

Vejledning om brandsyn

2. UDKAST

Beredskabsstyrelsen den 2. juni 2017

HISTORISK

En ny brandsynsvejledning blev udgivet oktober 2022. Find den på [brs.dk](https://www.brs.dk).

Indhold

Indledning.....	4
Bekendtgørelsens formål og anvendelsesområde (§ 1 og § 2).....	5
§ 1 - Formål	5
§ 2 - Anvendelsesområde	6
Brandsynsformer og -terminer (§§ 3-8)	7
§ 3 - Brandsynsformer	7
§ 4 - Ordinære brandsyn.....	7
§ 5 - Opfølgende brandsyn	8
§ 6 - Temabrandsyn	9
§ 7 - Arrangementsbrandsyn	9
§ 8 - Ekstraordinære brandsyn	9
Gennemførelse af brandsyn m.v. (§§ 9-16).....	10
§ 9 - Varsling af brandsyn, deltagelse i brandsynet og uanmeldte brandsyn.....	10
§ 10 - Legitimation.....	12
§ 11 - Brandsyn i brugstid eller uden for brugstid	13
Oversigt over brandsyn i brugstid eller uden for brugstid samt anmeldte eller uanmeldte	13
Skånsom gennemførelse af brandsynet	13
Andre brandforebyggende tiltag	14
§ 12 - Hvad tilses ved et brandsyn	14
Brandsynets og retssikkerhedslovens regler om forholdet til strafferetsplejen.	15
§ 13 - Forbud, påbud og anbefalinger	15
Vejledning om vurderingen af mangler - Kategorisering af bemærkninger:	18
§ 14 - Indberetning til andre myndigheder.....	19
§ 15 - Efterfølgende sagsbehandling – brandsynsrapport	21
§ 16 - Redegørelse til Beredskabsstyrelsen	22
§§ 17-19 - Offentliggørelse af resultater af brandsyn i forsamlingslokaler.....	22
§§ 20-21 – Straffe-, ikrafttrædelses- og overgangsbestemmelser	22
§ 20 - Straffebestemmelser	22
§ 21 - Ikrafttrædelse og overgangsregel	22
Bekendtgørelse om brandsyn – Bilag 2	24
Brandsynsterminer – Bilag 1 til bekendtgørelse om brandsyn	24
Nærmere beskrivelse af hvor der skal foretages brandsyn – Bilag 3	28
Skema til vurdering af brandsikkerheden – Bilag 4	31
Eksempel på underretning ved varslet brandsyn – Bilag 5	33
Eksempel på underretning ved uvarslet brandsyn – Bilag 6	34
Eksempel på brandsynsrapport – Bilag 7	36
Eksempel på afgørelse om tilstedeværelse, jf. § 9, stk. 3 – Bilag 8.....	38

Indledning

Formålet med denne vejledning er at uddybe indholdet i bekendtgørelse nr. 1000 af 29. juni 2016 om brandsyn, som trådte i kraft den 1. juli 2016 (brandsynsbekendtgørelsen). Bekendtgørelsen erstatter bekendtgørelse nr. 175 af 25. februar 2008 om brandsyn og offentliggørelse af resultater af brandsyn foretaget i forsamlingslokaler, som ændret ved bekendtgørelse nr. 1424 af 14. december 2011.

Baggrunden for ændringerne i brandsynsbekendtgørelsen er, at der den 19. december 2014 blev indgået en politisk aftale om redningsberedskabet for 2015. Det fremgår af aftalen, at reglerne for brandsyn skal målrettes og forenkles.

Brandsynsbekendtgørelsen bygger på visse af de forslag, der fremgår af rapporten af 26. marts 2014 fra Arbejdsgruppe Forebyggelse, der var nedsat af Redningsberedskabets Strukturudvalg. Strukturudvalgets rapport blev offentliggjort den 26. august 2014¹. Herudover har Beredskabsstyrelsen foretaget en strukturel og sproglig revision af den nugældende bekendtgørelse med henblik på at gøre teksten mere enkel og læsevenlig samt foretaget konsekvensændringer som følge af flytningen af visse driftsmæssige og tekniske krav til byggelovgivningen².

Brandsynsbekendtgørelsen er udstedt med hjemmel i beredskabslovens § 4, stk. 2, om tilsynet med det kommunale redningsberedskab, § 36, stk. 1-3, om kommunalbestyrelsens foretagelse af brandsyn, § 36 a om kommunalbestyrelsens offentliggørelse af resultater af og sanktioner på grundlag af brandsyn, samt § 70, stk. 4, om straf.

Kommunalbestyrelsen får med de nye regler større frihed til at tilrettelægge brandsynene. Hensigten er, at brandsynene målrettes de bygninger og brandfarlige virksomheder m.v., hvor brandsynene ud fra lokale risikoovervejelser giver mest effekt. Ændringen betyder, at det hidtidige system med faste brandsynsterminer for alle objekter forlades til fordel for mere målrettede brandsyn, der gennemføres ud fra konkrete risikoovervejelser. Det får dermed også betydning for antallet af brandsyn, der forventes at falde. For en række brandsynsobjekter kan brandsynsterminen dog ikke fraviges. Bekendtgørelsen indeholder et bilag, der indeholder en liste over alle brandsynsobjekter.

Brandsynsbekendtgørelsens bilag med brandsynsobjekter indeholder terminer for frekvensen af brandsyn for de enkelte objekter. Der er ikke i forhold til de nugældende regler tilføjet nye kategorier af brandsynsobjekter. I forhold til brandsynsobjekter af type 1 kan brandsynsterminen ikke fraviges. Det er her vurderet, at der er en samfunds- og brandmæssig interesse i at have faste terminer. For andre brandsynsobjekter fastsætter kommunalbestyrelsen en individuel termin inden for fælles minimumsstandarder og på baggrund af en konkret vurdering af brandsikkerheden. Samtidig er systemet med udskydelse af brandsyn bortfaldet, da kommunalbestyrelsen til enhver tid – indenfor minimumsstandarderne - kan fastsætte en ny termin på baggrund af en ny vurdering.

Som noget nyt i brandsynsbekendtgørelsen introduceres der bl.a. følgende nye betegnelser for brandsyn:

¹ Arbejdsgruppe Forebyggelse blev nedsat af Redningsberedskabets Strukturudvalg den 5. december 2013.

² I efteråret 2015 tilkendegav regeringen i udspillet Vækst og udvikling i hele Danmark at ville forenkle brandreguleringen, så al brandlovgivning om indretning og drift af bygninger, hvor der er et særligt hensyn til personsikkerheden, samles i byggeloven og de danske brandkrav til højlagre tilpasses til niveauet i vores nabolande ved ændring af bygningsreglementet, herunder samle og forenkle brandkrav til lignende lagerbygninger. I forhold til brandsyn har det været forudsat, at disse gennemføres som hidtil, dvs. efter beredskabslovningsregler.

- *Opfølgende brandsyn*, hvor kommunalbestyrelsen efter en konkret vurdering af brandsikkerheden foretager opfølgende brandsyn på brandsynsobjekter, hvor der i forbindelse med et brandsyn er givet anmærkninger (påbud eller forbud).
- *Arrangementsbrandsyn*, der er brandsyn af forsamlingsstelte, salgsområder og campingområder, der ikke er omfattet af campingreglementet, samt brandsyn af større arrangementer, som kommunalbestyrelsen har givet tilladelse til efter beredskabslovens § 35, stk. 3. Arrangementsbrandsyn gennemføres efter behov på baggrund af en risikovurdering og er derfor uden en fast termin. Arrangementsbrandsyn kan nu foretages, inden det pågældende arrangement påbegyndes. Det skal her påses, at arrangementet er i overensstemmelse med den brandmæssige godkendelse, jf beredskabsloven, eller [driftsmæssige del af certificeringen/byggetilladelsen].
- *Ekstraordinære brandsyn*, hvor kommunalbestyrelsen uden for den fastsatte termin kan foretage brandsyn efter en konkret risikovurdering, f.eks. på baggrund af en anmeldelse, utilsigtede hændelser m.v.

Brandsyn er forvaltningsretligt et tvangsindgreb. Vejledningen indeholder derfor en omtale af de forvaltningsretlige aspekter, der er forbundet med bl.a. planlægning, gennemførelse og opfølgning af et brandsyn. Reglerne herom fremgår bl.a. af forvaltningsloven, offentlighedsloven og lov om retssikkerhed ved forvaltningens anvendelse af tvangsmidler og oplysningspligter.

Vejledningen afløser Beredskabsstyrelsens vejledning nr. 10 om brandsyn af 1. april 2008 og de dele af vejledning nr. 12 om konsekvenserne på det kommunale beredskabsområde af lov om retssikkerhed ved forvaltningens anvendelse af tvangsmidler og oplysningspligter af 1. april 2008, der omhandler brandsyn. For yderligere information om retssikkerhedsloven henvises endvidere til Justitsministeriets vejledning af 20. december 2004 om lov om retssikkerhed ved forvaltningens anvendelse af tvangsindgreb og oplysningspligter.

Det bemærkes, at næringsbrevsordningen er afskaffet med virkning fra 1. januar 2015, jf. lov nr. 1370 af 16. december 2014 om ophævelse af lov om næringsbrev til visse fødevarer virksomheder og om ændring af lov om restaurationsvirksomhed og alkoholbevilling m.v. Der føres derfor ikke længere et selvstændigt register over visse overtrædelser af lovgivningen. Omtalen af overtrædelsesregistret i den tidligere vejledning om brandsyn fra 2008 er derfor ikke længere aktuel.

Brandsynsbekendtgørelsen med bilag er medtaget som bilag 1 og 2 til denne vejledning.

Bekendtgørelsens formål og anvendelsesområde (§ 1 og § 2)

§ 1 - Formål

Formålet med brandsyn er at rådgive, informere og motivere ejere og brugere af virksomheder m.fl. til at forstå formålet med de krav som fremgår af brandlovgivningen, samt de krav, som kommunalbestyrelsen supplerende måtte have fastsat. Dialogen skal således bruges til at drøfte brandforebyggelse generelt, f.eks. vigtigheden af at have en sikkerhedskultur som bl.a. sikrer en god egenkontrol, risikoen ved åben ild i nærheden af brændbare materialer og lignende. Der vil være en kontrol af brandsikkerheden, hvor der ved konstatering af mangler vil kunne gives påbud og ved væsentlige mangler udstedes forbud mod benyttelse, se nærmere herom under § 13. Det er vigtigt, at det er de relevante personer, der er til stede ved brandsynet. Det kan i nogen tilfælde være en facilitymanager eller pedel, men andre gange vil det være vigtigt at have ejeren eller en leder med driftsansvar med.

Bestemmelsen erstatter § 2 i den tidligere brandsynsbekendtgørelse. Der er ikke tilsigtet realitetsændrin-

ger, men det rådgivningsmæssige aspekt ved brandsynet er søgt tydeliggjort. Brandsyn er et instrument i kommunernes brandforebyggende arbejde og skal ses som et element i den samlede brandforebyggende informations- og kommunikationsindsats.

§ 2 - Anvendelsesområde

Kommunalbestyrelsen foretager brandsyn, jf. beredskabslovens § 36, stk. 1, af de virksomheder, fredede bygninger, bygninger, hvor mange mennesker samles, brandfarlige bygninger og oplag, særlige lagerbygninger samt flydende konstruktioner. Brandsynsobjekterne fremgår af bilaget til bekendtgørelsen. En nærmere definition kan findes i bilag 3 til denne vejledning. Kommunalbestyrelsen fører en fortegnelse over de brandsynsobjekter, hvor der foretages ordinære brandsyn, jf. § 3, nr. 1, og § 4.

Generelt om varetagelsen af brandsynsopgaven i kommunerne

Bestemmelsen fastlægger kommunalbestyrelsens pligt til at foretage brandsyn.

Det vil som hidtil være en myndighedsopgave at foretage brandsyn. Alle brandsyn skal foretages af en kommunalt ansat brandkyndig person med den krævede uddannelse.

Såfremt to eller flere kommunalbestyrelser har samordnet deres redningsberedskab efter reglerne i beredskabslovens § 10, stk. 1, og har truffet beslutning om at henlægge opgaverne efter beredskabslovens § 36 (jf. beredskabslovens § 10, stk. 2) til den fælles beredskabskommission, vil brandsynet kunne foretages af ansatte i det samordnede redningsberedskab (det fælleskommunale redningsberedskab).

Den pågældende skal have et direkte ansættelsesforhold med den pågældende kommune/samordning, dvs. den pågældende skal have et ansættelsesbrev fra kommunen/samordningen. En kommune kan godt udlåne en person til en anden kommune til at varetage eller bistå med gennemførelsen af brandsyn, forudsat at personen har den krævede uddannelse.

Den pågældende skal have gennemgået og bestået den uddannelse, der til enhver tid fastsættes i bekendtgørelsen om personel i redningsberedskabet.

Brandsynsobjekter

Der er ikke sket ændringer af den kreds af brandsynsobjekter, der er brandsynspligtige. Bestemmelsen er dog udformet således, at man nu ikke længere behøver at sammenholde flere forskellige regelsæt for at få et samlet overblik over, hvilke objekter, der er brandsynspligtige. Kredsen af brandsynspligtige objekter fremgår af bilaget til bekendtgørelsen. I forbindelse med samlingen af visse brandregler i byggelovgivningen ændres betegnelsen dog på enkelte brandsynsobjekter.

Baggrunden for bilagets brandsynsobjekter er således, at det er:

1. Brandfarlige virksomheder og oplag m.v., der er omfattet af § 34 i beredskabsloven,
2. bygninger m.v., der er omfattet af § 35, stk. 1 og 3, i beredskabsloven,
3. af fredede bygninger, bortset fra statuer, mindestøtter, springvand, hegnsmure og lignende,
4. særlige lagerbygninger og
5. forsamlingsstelte, salgsområder og campingområder, der ikke er omfattet af campingreglementet

Nr. 1 vedrører brandfarlige virksomheder og oplag, som er omfattet af nærmere regler (bekendtgørelser og tekniske forskrifter) fastsat i medfør af beredskabslovens § 33, stk. 1, og § 33, stk. 6, nr. 2, og for hvilke kommunalbestyrelsen efter beredskabslovens § 34, stk. 1, skal godkende oprettelse, væsentlige ombygninger, udvidelser eller forandringer i driften.

Nr. 1 vedrører endvidere bygninger og grundarealer, hvor der ikke er fastsat regler i medfør af § 33, stk. 1, og hvor kommunalbestyrelsen i henhold til beredskabslovens § 34, stk. 2, har truffet bestemmelse om indretning og benyttelse. Eksempler herpå er naturgasinstallationer og tanke og tankanlæg for gasser.

Nr. 2 vedrører lokaliteter, hvor der er fastsat nærmere regler (bekendtgørelser, tekniske og driftsmæssige forskrifter) i medfør af beredskabslovens § 33, stk. 6, nr. 2, eller hvor kommunalbestyrelsen i henhold til § 35, stk. 1, har bestemt, at der skal træffes foranstaltninger.

Nr. 2 vedrører endvidere bygninger og grundarealer, hvor kommunalbestyrelsen har bestemt, at der skal træffes driftsmæssige foranstaltninger på grund af særlige brandfarlige forhold, eller fordi mange mennesker samles, eller store værdier er udsat for ødelæggelse i tilfælde af brand, jf. § 35, stk. 3. Eksempler på forsamling af mange mennesker er: Byfester, omrejsende tivoli, "sommerlande" og fængsler. Anvendelsen af beredskabslovens § 35, stk. 3, forudsætter, at der ikke i forvejen er udstedt regler på området.

Nr. 3. Fredede bygninger kan findes via Slots- og Kulturstyrelsens fortegnelse på Slots- og Kulturstyrelsens hjemmeside se følgende link: [Kulturstyrelsens register over Fredede og Bevaringsværdige Bygninger i Danmark](#).

For så vidt angår kirker bemærkes, at er kirken, herunder kirker tilhørende andre trossamfund, optaget på Slots- og Kulturstyrelsens fortegnelse over fredede bygninger, så er kirken en fredet bygning i brandsynsbekendtgørelsens forstand, og der skal så foretages brandsyn.

Det er således ikke afgørende, at kirken i fredningsmæssig henseende er omfattet af lov om folkekirkens kirkebygninger og kirkegårde. Dette gør ikke kirken til en fredet bygning i brandsynsbekendtgørelsens forstand. Kommunalbestyrelsen har derfor alene pligt til at foretage brandsyn af kirker (som ikke er på Slots- og Kulturstyrelsens fortegnelse over fredede bygninger) i henhold til brandsynsbekendtgørelsen, såfremt kirken er omfattet af beredskabslovens bestemmelser om forsamlingslokaler.

Brandsynsformer og -terminer (§§ 3-8)

§ 3 - Brandsynsformer

Bestemmelsen, der er ny, er medtaget for at skabe overblik over de forskellige former for brandsyn. I de efterfølgende paragraffer beskrives brandsynsformerne nærmere.

I § 4 er der en nærmere beskrivelse af ordinære brandsyn, i § 5 af opfølgende brandsyn, i § 6 af temabrandsyn, i § 7 af arrangementsbrandsyn og i § 8 af ekstraordinære brandsyn.

§ 4 - Ordinære brandsyn

Ordinære brandsyn er det almindelige, rutinemæssige brandsyn, som foretages efter de terminer, der fremgår af bilaget til brandsynsbekendtgørelsen. § 4 introducerer en opdeling af brandsynsobjekter i tre typer, som fastlægger, hvilken brandsynstermin et brandsynsobjekt har i bilaget til brandsynsbekendtgørelsen:

- Type 1: Brandsynsobjekter, hvor brandsynsterminen ikke kan fraviges.
- Type 2: Brandsynsobjekter, hvor kommunalbestyrelsen fastsætter en individuel brandsynstermin på baggrund af en konkret risikovurdering, og inden for det maksimale antal år, der er angivet.
- Type 3: Brandsynsobjekter, hvor kommunalbestyrelsen fastsætter en individuel brandsynstermin på baggrund af en konkret risikovurdering. Brandsynsterminen kan evt. fastsættes til 0.

For brandsynsobjekter af type 1 følges den brandsynstermin, der er angivet i bilaget. Disse brandsynsobjekter er udpeget på basis af brandsynsobjekternes karakter og den samfundsmæssige betydning af, at der overalt i landet regelmæssigt gennemføres brandsyn disse steder.

For brandsynsobjekter af type 2 og 3 fastsætter kommunalbestyrelsen brandsynsterminen efter en konkret risikovurdering, hvori bl.a. indgår brandsynsobjektets geometri, brandbelastning, indretning, anvendelse, den pågældende virksomheds sikkerhedskultur, herunder om der er etableret egenkontrol, instruktion af personale, stabile ejerforhold, tidligere brandsyn og ændringer i brandrisikoforhold. I bilag 4 til denne vejledning er medtaget et skema til vurdering af brandsikkerheden. Intervallet kan eksempelvis øges, hvor der er tale om en virksomhed med god sikkerhedskultur, der er kendt for at overholde gældende regler samt at hidtidige brandsyn ikke har givet anledning til at udstede forbud eller påbud. Det udfyldte skema til vurdering af brandsikkerheden bør vedlægges brandsynsrapporten og skemaet kan indgå i begrundelsen, jf. forvaltningslovens § 22, når brandsynsterminen bliver fastsat.

Virksomhederne tilskyndes til at involvere sig i brandsynsbesøgene og til at indføre relevante egenkontrolordninger for at undgå hyppige brandsynsbesøg. Kommunalbestyrelsen kan for brandsynsobjekter af type 3 træffe afgørelse om, at der indtil videre ikke foretages brandsyn, når den konkrete risikovurdering taler herfor.

Ved egenkontrolordninger forstås i denne forbindelse kontrolordninger, som ligger udover de pligtige egenkontrolordninger, der følger af driftsmæssige og tekniske forskrifter, eller som fremgår af en drifts- og vedligeholdelsesplan.

Kommunalbestyrelsen kan for brandsynsobjekter af type 2 og 3 inden for rammerne af den brandsynstermin, der angives i bekendtgørelsens bilag, til enhver tid ændre den fastsatte, individuelle brandsynstermin på baggrund af en fornyet risikovurdering. Frekvensen bør tages op til revurdering, hvis der eksempelvis modtages klager over forholdene på stedet, ejer- eller lejerforholdene ændres, anvendelsen ændres, der opstår brand på lokaliteten, eller der modtages hyppige blinde alarmer m.v.

Fastsættelsen af en brandsynstermin kræver ikke, at der foretages et brandsyn, jf. brandsynsbekendtgørelsens § 21, stk. 3, 2. punktum.

§ 5 - Opfølgende brandsyn

Kommunalbestyrelsen gennemfører opfølgende brandsyn på brandsynsobjekter, som i forbindelse med et brandsyn har fået anmærkninger (påbud eller forbud) efter en konkret vurdering af brandsikkerheden, jf. i øvrigt § 13. Opfølgende brandsyn kan således efter en konkret vurdering gennemføres i forbindelse med et ordinært brandsyn, hvor afhjælpningen af de pågældende mangler påses.

Opfølgende brandsyn kan foretages uden, at de pågældende lokaliteter er i brug, jf. § 11, stk. 2. Ved det

opfølgende brandsyn påses det, at de forhold som har givet anledning til forbud eller påbud i forbindelse med det ordinære brandsyn er bragt i orden. Hvis der ved et opfølgende brandsyn konstateres en væsentlig mangel, skal kontrollen omfatte samtlige de forhold, som er nævnt i § 12, stk. 1, jf. § 12, stk. 2.

§ 6 - Temabrandsyn

Kommunalbestyrelsen kan beslutte, at der skal foretages temabrandsyn. Temabrandsyn foretages normalt mellem to ordinære brandsyn.

Ved et temabrandsyn påses udvalgte forhold omfattet af § 12, stk. 1, jf. § 12, stk. 3. Eksempelvis kan temaet for et temabrandsyn være en drøftelse af f.eks. brand- og evakueringsinstruks, ordensregler og pladsfordelingsplaner. Temabrandsynet kan foretages uden, at de pågældende lokaliteter er i brug, jf. § 11, stk. 2.

Hvis der ved et temabrandsyn konstateres en væsentlig mangel, skal kontrollen omfatte samtlige de forhold, som er nævnt i § 12, stk. 1, jf. § 12, stk. 3.

§ 7 - Arrangementsbrandsyn

Arrangementsbrandsyn, dvs. brandsyn af midlertidigt opsatte telte og lign., der anvendes af flere end 150 personer, campingområder på mere end 1.000 m² til flere end 150 overnattende personer og festival- og salgsområder på mere end 1.000 m², der ikke er omfattet af campingreglementet samt brandsyn af arrangementer, som kommunalbestyrelsen har givet tilladelse til i henhold til beredskabslovens § 35, stk. 3, gennemføres efter behov på baggrund af en konkret vurdering af brandsikkerheden, hvori bl.a. indgår brandsynsobjektets karakter, tilstand, placering og brandslukningsmateriel. Kommunalbestyrelsen fastsætter ikke en individuel termin for disse arrangementsbrandsyn.

Ved arrangementsbrandsynet påses, jf. § 12, stk. 5, at arrangementet er placeret, indrettet og anvendes som tilladt. Ved arrangementsbrandsyn af campingområder på mere end 1.000 kvm, men højst 3.000 kvm, skal det påses, at driftsmæssige krav i bygningsreglementet, jf. BR 5.7, jf. BR 1.3.6 er overholdt. Endvidere skal stk. 1, nr. 2 og 3, påses (porte og andre adgangsveje og vandforsyningssteder m.v.). Arrangementsbrandsyn kan foretages, inden det pågældende arrangement påbegyndes, jf. § 11, stk. 3.

Vedrørende transportable konstruktioner, herunder forsamlingsstelte, henvises også til Vejledning om opstilling af transportable telte og konstruktioner, herunder tribuner, scener, messestande, portaler, tårne mm. og indretning af salgsarealer og midlertidige campingpladser, juli 2016.

§ 8 - Ekstraordinære brandsyn

Kommunalbestyrelsen kan efter en konkret vurdering foretage ekstraordinære brandsyn uden for de fastsatte terminer.

Ekstraordinære brandsyn beskriver de tilfælde, hvor kommunalbestyrelsen, efter en konkret risikovurdering og uden for den fastsatte termin kan foretage brandsyn, f.eks. på baggrund af en anmeldelse eller utilsigtede hændelser m.v. Eksempelvis vil der kunne foretages et ekstraordinært brandsyn af et forsamlingslokale om natten, hvis borgere klager over klart overfyldte lokaler. Et sådant brandsyn vil være uanmeldt, se nærmere herom under § 9, stk. 4. I eksemplet ville det kunne være indsatslederen med den fornødne uddannelse, der foretog brandsynet. Det vil derfor være hensigtsmæssigt, at der i indsatslederbilen er en kuvert med relevant materiale til brug ved et sådant ekstraordinært brandsyn. Den, der foretager brandsynet, skal være uddannet til at foretage brandsynet.

Gennemførelse af brandsyn m.v. (§§ 9-16)

§ 9 - Varsling af brandsyn, deltagelse i brandsynet og uanmeldte brandsyn

§ 9, stk. 1 – anmeldelse om brandsyn (varsling) og underretning

Efter brandsynsbekendtgørelsens § 9, stk. 1, skal brandsyn anmeldes skriftligt med mindst 14 dages varsel til ejeren, brugeren eller en driftsansvarlig, som er udpeget af ejeren eller brugeren, medmindre brandsynet efter § 9, stk. 4, foretages uanmeldt på ejendommen. Hvis brandsynet foretages uanmeldt skal nedenstående oplysninger medbringes og udleveres ved brandsynet, såfremt brandsynet foretages i private lokaliteter, som anvendes til beboelse og andre rum, der ikke er offentligt tilgængelige. Beredskabsstyrelsen anbefaler dog, at oplysningerne medbringes og udleveres ved alle uanmeldte brandsyn, dvs. også uanmeldte brandsyn, der foretages steder, hvortil der er almindelig adgang, som f.eks. butiks- og restaurationslokaler, eller udendørs lokaliteter, som ikke er omfattet af retssikkerhedsloven.

Ved brandsyn af arrangementer, der anmeldes under 14 dage før afvikling, må varslingen ske snarest eller foretages som uvarslet brandsyn.

Ud over bestemmelsen om anmeldelse i brandsynsbekendtgørelsens § 9, stk. 1, skal reglerne i retssikkerhedsloven overholdes. Retssikkerhedsloven regulerer dels myndighedernes fremgangsmåde ved gennemførelse af tvangsindgreb (brandsyn), dels borgernes og virksomhedernes retsstilling, hvis der i tilknytning til tvangsindgrebet (brandsynet) opstår spørgsmål om, hvorvidt den pågældende har begået en lovovertrædelse, som kan medføre straf. Der er således i første række tale om processuelle regler. Retssikkerhedslovens regler omfatter de tvangsindgreb, som er omfattet af grundlovens § 72, bl.a. husundersøgelser, jf. retssikkerhedslovens § 1, stk. 1.

Ved husundersøgelse forstås undersøgelse af private lokaliteter, som anvendes til beboelse og andre rum, der ikke er offentligt tilgængelige. Som eksempel kan nævnes fabriks- og lagerlokaler, kontorer, baglokaler til butikker, køkkener i hoteller og restauranter m.v. Bestemmelsen omfatter som nævnt ikke brandsyn af lokaler, hvortil der er almindelig adgang eller udendørs lokaliteter. Bestemmelsen omfatter heller ikke brandsyn af statslige, regionale eller kommunale lokaliteter.

Beredskabsstyrelsen anbefaler at anmeldelse om brandsynet medtager alle de oplysninger, som kræves efter retssikkerhedsloven, uanset hvor brandsynet foretages. I butikker vil eksempelvis en del af brandsynet kunne være omfattet af retssikkerhedslovens regler, mens en del af brandsynet foretages i rum, der er offentligt tilgængelige og dermed ikke omfattet af retssikkerhedsloven.

Efter retssikkerhedslovens § 5, stk. 2, skal underretningen indeholde oplysninger om:

1) *Tid og sted for brandsynet.*

Tiden angives med dato og om muligt et tidsrum, (f.eks. kl. 8-10). Stedet angives med en adresse. Det skal i den forbindelse – hvis der er anledning til det – oplyses, om det kun er en del af f.eks. en virksomhed, der kan forventes berørt af brandsynet. Det er udtryk for god forvaltningsskik, at tidspunktet for brandsynet anføres så konkret som muligt. Den pågældende ejer, bruger eller driftsansvarlige bør også underrettes tidligst muligt, hvis den, der skal foretage brandsynet, bliver forsinket eller forhindret i at møde.

2) *Retten til at lade sig repræsentere eller bistå af andre efter forvaltningslovens § 8.*

Kommunen skal af egen drift vejlede om borgerens eller virksomhedens ret til at lade sig repræsentere, dvs. bistå af andre, f.eks. en sagkyndig (brandkonsulent, ingeniør, advokat) eller ægtefælle. Kommunen kan dog kræve, at en part medvirker personligt, hvis det efter en konkret vurdering er af betydning for sagen.

3) *Hovedformålet med brandsynet.*

Kommunen skal oplyse, med hvilket formål den har påtænkt at foretage indgrebet. Ved et brandsyn er hovedformålet således dels at påse, om brandsynsobjektet overholder lovgivningens krav til brandværnsforanstaltninger, dels at rådgive om brandforebyggende initiativer, herunder værdien af, at reglerne overholdes.

4) *Det faktiske og retlige grundlag for brandsynet, jf. forvaltningslovens § 24.*

I forhold til det retlige grundlag skal der henvises til brandsynsbekendtgørelsens § 2, stk. 1, suppleret med en henvisning til den relevante bestemmelse i §§ 4-8. I forhold til det faktiske grundlag skal det fremgå, hvilket punkt i bilaget til bekendtgørelsen som det konkrete brandsynsobjekt er omfattet af. Derudover skal det fremgå hvilken brandsynstermin, der er fastsat for det pågældende brandsynsobjekt, eller at der på baggrund af brandsynet vil blive fastsat en individuel termin, som efterfølgende vil blive meddelt ejeren, brugeren eller den driftsansvarlige eller om brandsynet sker på baggrund af en risikovurdering eller en anmeldelse.

Underretningen skal endvidere indeholde oplysning om retten til inden for en af myndigheden fastsat frist (normalt ikke under 7 dage) at fremsætte indsigelse mod den truffe beslutning om at gennemføre brandsynet, jf. retssikkerhedslovens § 5, stk. 3. Fastholdes beslutningen om gennemførelse af brandsynet, skal dette begrundes over for parten, jf. forvaltningslovens § 24. Meddelelse om fastholdelse af beslutningen skal gives inden eller senest samtidig med gennemførelsen af tvangsindgrebet.

Beredskabsstyrelsen anbefaler, at kommunen i anmeldelsen opfordrer parten til at reagere inden en vis frist, hvis vedkommende ikke kan være til stede ved det planlagte brandsyn, så et andet tidspunkt kan aftales. Fristen anbefales at være minimum 7 dage. Efter brandsynsbekendtgørelsens § 9, stk. 2, har ejeren, brugeren eller den driftsansvarlige eller en repræsentant for de pågældende pligt til at give kommunalbestyrelsen adgang til ejendommen for at gennemføre brandsynet, bortset fra brandsyn af fredede bygninger, og kan ifalde bødestraf hvis det ikke sker, jf. § 20, stk.1. En bemærkning herom skal derfor - med henvisning til bestemmelsen - også anføres i den skriftlige anmeldelse.

Beredskabsstyrelsen anbefaler, at det fremgår af anmeldelsen, hvem der foretager brandsynet.

Kommunalbestyrelsen har også mulighed for at indlede kontakten med at træffe telefonisk aftale med parten, som så følges op af den skriftlige anmeldelse.

Eksempler på en anmeldelse findes som bilag 5 og 6 til denne vejledning.

§ 9, stk. 3 - ejers m.fl. deltagelse i brandsynet

Kommunalbestyrelsen kan beslutte, at ejeren, brugeren eller den driftsansvarlige skal deltage i et brandsyn, når væsentlige hensyn til brandsikkerheden foreligger.

Hensigten med at kræve tilstedeværelse af ejeren, brugeren eller en driftsansvarlig er at sikre, at der kan foregå den relevante dialog, som er en vigtig del af formålet med brandsyn, jf. § 1.

Undladelse af at efterkomme afgørelse om tilstedeværelse kan straffes efter bekendtgørelsens § 20.

Kravet om, at ejeren, brugeren eller den driftsansvarlige person skal være til stede ved anmeldte brandsyn gælder ikke for fredede bygninger, jf. brandsynsbekendtgørelsens § 9, stk. 5.

§ 9, stk. 4 - uanmeldte brandsyn

Brandsyn kan til enhver tid foretages uanmeldt på ejendommen uden retskendelse, hvis det skønnes nødvendigt. Et uanmeldt brandsyn er et kontrolbesøg, der har til formål at undersøge et øjebliksbillede af forholdene på stedet. Hensigten med denne kontrol ville forspildes, hvis der skulle gives forudgående underretning. Som eksempel kan nævnes tilfælde, hvor redningsberedskabet på baggrund af tidligere erfaringer med en part, en bestemt branche eller dele af en branche har en begrundet formodning om, at den pågældende borger eller virksomhed vil ændre ved forholdene på stedet, der ønskes kontrolleret.

Et uanmeldt brandsyn kan også tænkes, hvis den forudgående underretning viser sig umulig eller er uforholdsmæssig vanskelig. Det kan være tilfældet, hvis kommunen gentagne gange forgæves har forsøgt at få adgang til lokaliteten.

Ved et uanmeldt brandsyn skal der medbringes og udleveres en skriftlig underretning, jf. ovenfor under § 9, stk. 1. Den skriftlige meddelelse skal også indeholde en begrundelse for, hvorfor reglerne om varsling er fraveget. Det vil eksempelvis kunne anføres, at redningsberedskabet er kommet uanmeldt, fordi formålet med kontrolbesøget, at kontrollere et øjebliksbillede, ellers ville være forspildt.

Vedr. fravigelse af kravet om underretning (varsling) kan der nærmere henvises til § 5, stk. 4, i lov om retssikkerhed ved forvaltningens anvendelse af tvangsindgreb og oplysningspligter og pkt. 46-52 i Justitsministeriets vejledning af 20. december 2004 om lov om retssikkerhed ved forvaltningens anvendelse af tvangsindgreb og oplysningspligter samt justitsministerens svar på spørgsmål 10-11 under behandlingen af lovforslaget (besvarelse af spørgsmål nr. 10-11 af 9. januar 2004 fra Folketingets Retsudvalg (L 96 – bilag 24), jf. http://webarkiv.ft.dk/Samling/20031/udvbilag/REU/L96_bilag50.htm).

Uanmeldte brandsyn skal i henhold til brandsynsbekendtgørelsens § 11, stk. 1, foretages, når lokalerne er i brug, men skal som andre brandsyn foretages så skånsomt, som omstændighederne tillader, herunder så vidt muligt uden at forårsage ødelæggelse eller beskadigelse, og uden at indgrebet på grund af tidspunktet for foretagelsen eller den måde, hvorunder det foretages, giver anledning til unødigt opsigt, jf. retssikkerhedslovens § 7.

§ 9, stk. 5 – brandsyn på fredede bygninger

Reglerne i § 9, stk. 2-4, gælder ikke ved brandsyn på fredede bygninger, som ikke i øvrigt er omfattet af andre brandsynskategorier. Bestemmelserne i § 9, stk. 2-4, finder således ikke anvendelse, hvis den fredede bolig er en privat bolig, men gælder hvis den fredede bygning f.eks. er et hotel.

På en fredet bygning, som ikke i øvrigt er omfattet af andre brandsynskategorier, skal brandsynet efter § 12, stk. 4, alene påse, at trapper er passable og ryddelige, og at kælder- og loftsrum m.v. ikke benyttes som oplagsrum for let antændelige eller brændbare effekter.

§ 10 - Legitimation

Den, der foretager brandsynet, skal legitimere sig. Legitimationen skal være udstedt af kommunalbestyrelsen i den kommune, hvor brandsynet foretages, eller af den fælles beredskabskommission, såfremt brand-

synet varetages af det fælleskommunale redningsberedskab.

Bestemmelsen svarer til § 6, stk. 1, i lov om retssikkerhed ved forvaltningens anvendelse af tvangsindgreb og oplysningspligter, hvorefter tvangsindgreb, der foretages uden for myndighedens egen adresse, kun må foretages mod forevisning af legitimation.

Legitimation skal forevises uopfordret og skal, f.eks. ved navn og stillingsbetegnelse, identificere den person, der foretager brandsynet. Der er ikke krav om billedlegitimation, men Beredskabsstyrelsen anbefaler det.

§ 11 - Brandsyn i brugstid eller uden for brugstid

Brandsyn skal foretages, når de pågældende lokaliteter er i brug, jf. § 11, stk. 1.

Brandsyn uden for brugstiden kan dog ske, hvis brandsynet er et opfølgende brandsyn eller et temabrandsyn, jf. § 11, stk. 2.

Et tema for et temabrandsyn kan f.eks. være en drøftelse af f.eks. brand- og evakueringsinstruks, ordensregler og pladsfordelingsplaner, hvilket ikke kræver, at lokalerne er i brug. Et andet tema kunne være kontrol af panikbelysningen, hvor en kontrol i brugstiden ville være unødvendigt generende for virksomheden.

Også arrangementsbrandsynet kan foretages uden for brugstiden, jf. § 11, stk. 3, da det kan være hensigtsmæssigt at rettet eventuelle fejl og mangler før et arrangement påbegyndes. Et arrangementsbrandsyn kan således foretages f.eks. før en cirkusforestilling eller før et større arrangementer, hvor mange mennesker samles.

Oversigt over brandsyn i brugstid eller uden for brugstid samt anmeldte eller uanmeldte

Anmeldte brandsyn § 9, stk. 1	<u>Hovedregel</u> Alle brandsyn skal anmeldes skriftligt med mindst 14 dages varsel.
Uanmeldte brandsyn § 9, stk. 4	<u>Undtagelse</u> Kan f.eks. foretages, hvor kontrolformålet vurderes at være forspildt, hvis der sker anmeldelse i overensstemmelse med hovedreglen. Skriftlig underretning om brandsyn skal medbringes. Husk, at fredede bygninger, som ikke i øvrigt er omfattet af andre brandsyns kategorier, ikke kan brandsynes uanmeldt, jf. § 9, stk. 5.
I brugstiden § 11, stk. 1	<u>Hovedregel</u> Alle brandsyn foretages i brugstiden.
Uden for brugstiden § 11, stk. 2 og 3	<u>Undtagelse</u> Temabrandsyn, opfølgende brandsyn og arrangementsbrandsyn kan foretages uden for brugstiden.

Skånsom gennemførelse af brandsynet

Brandsynet skal foretages så skånsomt, som omstændighederne tillader, herunder så vidt muligt uden at forårsage ødelæggelse eller beskadigelse, og uden at indgrebet på grund af tidspunktet for foretagelsen eller den måde, hvorunder det foretages, giver anledning til unødigt opsigt hos kunder, naboer m.fl. eller griber unødigt forstyrrende ind i virksomhedens arbejde, jf. § 7 i lov om retssikkerhed ved forvaltningens anvendelse af tvangsindgreb og oplysningspligter og det almindeligt gældende proportionalitetsprincip. For yderligere information henvises til pkt. 71 i Justitsministeriets vejledning af 20. december 2004 om lov om

retssikkerhed ved forvaltningens anvendelse af tvangsindgreb og oplysningspligter.

Andre brandforebyggende tiltag

Opmærksomheden henledes på, at besøg i virksomheder med henblik på andre brandforebyggende tiltag end brandsyn kræver tilladelse fra virksomheden. Det kan f.eks. være et vejledningsbesøg på en virksomhed, der ikke er omfattet af brandsynsreglerne, eller besøg i forbindelse med undervisning i elementær brandbekæmpelse.

§ 12 - Hvad tilses ved et brandsyn

I § 12 fastslås, hvad der skal påses i forbindelse med brandsyn.

§ 12, stk. 1 - ordinære brandsyn

Det er i stk. 1 præciseret, at der ved brandsynet skal ske en opfølgning på forrige brandsyn, og at der endvidere skal påses:

1) at brandfarlige virksomheder og oplag, bygninger m.v. er placeret, indrettet og anvendes som tilladt, samt at de gældende driftsmæssige krav vedrørende brand er overholdt,

Hvad der er brandmæssigt "som tilladt" fremgår af godkendelser, brandlovgivningen og driftsmæssige krav vedrørende brand. Godkendelserne er de brandmæssige godkendelser efter beredskabslovgivningen og f.s.v. de særlige lagerbygninger, de brandmæssige bestemmelser i byggetilladelsen.

I forbindelse med anmeldelse af brandsynet kan kommunalbestyrelsen anmode om dokumentation (f.eks. attester, afprøvningsrapporter og lignende) for arbejdet med brandsikkerhed hos den virksomhed, som brandsynet vedrører.

§ 12, stk. 2 - opfølgende brandsyn

Se vejledningen til § 5.

§ 12, stk. 3 - temabrandsyn

Efter § 12, stk. 3, er det op til kommunalbestyrelsen ved temabrandsyn at beslutte, hvilke forhold, brandsynet skal omfatte. Såfremt der ved et temabrandsyn konstateres en væsentlig mangel, skal brandsynet dog omfatte samtlige de i stk. 1 nævnte forhold.

§ 12, stk. 4 - særlige forhold for fredede bygninger

Fredede bygninger, der ikke samtidig er omfattet af en anden brandsynskategori, f.eks. som forsamlingslokale, er henført til brandsynsobjekt type 3 (se mere om typerne under § 4). Hvis kommunalbestyrelsen vælger at foretage brandsyn på fredede bygninger, der ikke i øvrigt er omfattet af andre brandsynskategorier er der ikke adgang til ejendommen uden forudgående aftale, der kan ikke gives påbud om tilstedeværelse, og brandsyn kan ikke foretages uanmeldt, jf. § 9, stk. 5. Der kan heller ikke gives påbud eller forbud, jf. § 13, stk. 4.

§ 12, stk. 4 om brandsyn af fredede bygninger svarer til § 6, stk. 4 i den tidligere bekendtgørelse. Ved brandsyn af fredede bygninger skal det påses, at trapper er passable og ryddelige, og at kælder- og loftsrum m.v. ikke benyttes som oplagsrum for let antændelige eller brændbare effekter.

At en fredet bygning (f.eks. et enfamiliehus) ikke indeholder kælder- eller loftsrumsrum, fritager ikke kommunalbestyrelsen for at foretage brandsyn. Dels kan brandsynet bruges til at drøfte brandforebyggelse generelt (f.eks. værdien af røgalarm, forsvarlig brug af stearinlys eller lignende), dels skal det påses, om der er særlige forhold ved indretning eller anvendelse, som skønnes at kunne medføre alvorlige bygningsskader i tilfælde af brand.

Hvis den fredede bygning tillige er omfattet af en anden brandsynskategori, skal de forhold, der er nævnt i § 12, stk. 1, ligeledes påses.

Se nærmere om kirker og deres status som fredede bygninger under § 2 i denne vejledning.

§ 12, stk. 5 - arrangementsbrandsyn

Se vejledningen til § 7.

Foretagelse af brandsyn og retssikkerhedslovens regler om forholdet til strafferetsplejen.

Hvis der under eller før brandsynet opstår konkret mistanke om et strafbart forhold – tanken opstår at det måske skal straffes/politianmeldes - så skal tvangsindgreb alene ske efter reglerne i retsplejeloven – efterforskningen skal således ske af politiet. Adgangen til ejendommen uden retskendelse med hjemmel i beredskabsloven, må således ikke ske, hvis tvangsindgrebets formål er at tilvejebringe oplysninger om det eller de forhold, mistanken vedrører, jf. retssikkerhedslovens § 9, stk. 1.

Retssikkerhedslovens § 9, stk. 1, gælder dog ikke, hvis tvangsindgrebet gennemføres med henblik på at tilvejebringe oplysninger til brug for behandlingen af andre spørgsmål end fastsættelse af straf, jf. retssikkerhedslovens § 9, stk. 2. Brandsynet kan således godt gennemføres.

Hvis der under et brandsyn opstår konkret mistanke om et strafbart forhold, har myndigheden pligt til at vejlede vedkommende om, at den pågældende ikke har pligt til at give oplysninger, som kan have betydning for bedømmelsen af den formodede lovovertrædelse, men brandsynet kan efter Beredskabsstyrelsens opfattelse gennemføres under iagttagelse af forbuddet mod selvinkriminering, jf. retssikkerhedslovens § 10, stk. 3

At kommunen ved et brandsyn eventuelt kommer i besiddelse af oplysninger, der også kan være bevis for en strafbar lovovertrædelse, er uden betydning, når formålet med brandsynet udelukkende er at gennemføre det lovpligtige brandsyn.

For nærmere information henvises der til Justitsministeriets [vejledning om lov om retssikkerhed ved forvaltningens anvendelse af tvangsindgreb og oplysningspligter](#) af 22. december 2004.

§ 13 - Forbud, påbud og anbefalinger

Et brandsyn kan give anledning til bemærkninger, hvis alvor kan variere fra anbefalinger til forbud mod benyttelse, indtil forholdene er bragt i orden. Bemærkningerne kan inddeles i de kategorier, der fremgår af skemaet nedenfor.

Hvis der ved et brandsyn konstateres en væsentlig mangel, som kan medføre risiko for personer eller ejendom eller som kan hindre forsvarlige rednings- og slukningsmuligheder i tilfælde af brand, skal kommunal-

bestyrelsen, jf. § 13, stk. 1, nedlægge forbud mod benyttelsen, indtil manglen er afhjulpet, og dette ved et efterfølgende opfølgende brandsyn er konstateret.

Er manglen af mindre betydning, skal der gives påbud om afhjælpning af manglen inden en nærmere fastsat frist. Efter fristens udløb og senest ved næste brandsyn skal det påses, om afhjælpning er sket, jf. § 13, stk. 2.

Hvorvidt en mangel er væsentlig eller af mindre betydning, beror på en konkret vurdering i det enkelte tilfælde, se skema nedenfor.

Det fremgår af bekendtgørelsens § 13, stk. 3, 1. punktum, at forbud og påbud efter stk. 1 og 2 meddeles på stedet og har umiddelbar virkning.

I den forbindelse bemærkes, at det er vigtigt at følge op på påbud. En kommunalbestyrelse, som adskillige gange har givet et påbud om det samme forhold uden at følge op på sagen, risikerer, at der ikke kan gennemføres en politisag på grund af udvist passivitet.

I forbindelse med den mundtlige meddelelse af forbud eller påbud skal kommunalbestyrelsen give ejeren, brugeren eller den driftsansvarlige person mulighed for at udtale sig om det forbud eller påbud, som agtes udstedt (partshøring). Reglerne om partshøring findes i forvaltningslovens § 19.

Det skal af brandsynsrapporten fremgå, at der er foretaget partshøring på stedet. I det omfang, der fremkommer nye oplysninger om sagens faktiske omstændigheder, skal disse oplysninger noteres, jf. offentlighedslovens § 13. Partshøring på stedet indebærer, at det ikke efter brandsynets gennemførelse er nødvendigt at partshøre skriftligt, med mindre der er tale om en meget omfangsrig eller kompliceret sag.

For så vidt angår forbud henledes opmærksomheden på forvaltningslovens § 19, stk. 2, nr. 3, hvorefter det er muligt at træffe afgørelse uden forudgående partshøring, når partens interesse i at sagens afgørelse udsættes, findes at burde vige for væsentlige hensyn til offentlige eller private interesser, der taler imod en sådan udsættelse. Forbud mod benyttelse (f.eks. lukning af et diskotek på stedet) kan formentlig være begrundet i væsentlige hensyn (personsikkerhed) til offentlige interesser. Derimod gives påbud, når manglen er af mindre betydning og ikke kræver umiddelbar afhjælpning, hvorfor undtagelsen i forvaltningslovens § 19, stk. 2, nr. 3, ikke kan anvendes. Ved påbud skal der derfor altid foretages en forudgående partshøring før der gives et påbud.

Forbud og påbud skal efterfølgende skriftligt meddeles ejeren, brugeren eller en af disse udpeget driftsansvarlig person, jf. § 13, stk. 3, 2. punktum.

Det fremgår af forvaltningsloven, at afgørelser, der meddeles skriftligt, skal begrundes, medmindre afgørelsen fuldt ud giver den pågældende part medhold. Begrundelsen skal indeholde en henvisning til retsreglerne, dvs. at forbud eller påbud meddeles i henhold til brandsynsbekendtgørelsens § 13, stk. 1, henholdsvis § 13, stk. 2.

Endvidere skal det angives, hvilke faktiske omstændigheder på virksomheden, der har udløst forbuddet eller påbuddet, f.eks. blokerede flugtveje, ligesom manglen skal begrundes ved at henvise til den eller de konkrete bestemmelser i godkendelsen og /eller bekendtgørelser og/eller driftsmæssige eller tekniske forskrifter, der anses for overtrådt.

Påbud og forbud kan, jf. § 13, stk. 4, ikke gives/nedlægges ved brandsyn på fredede bygninger, som ikke er omfattet af andre brandsynskategorier.

I forhold til de særlige lagerbygninger og telte og lign. der er omfattet af brandsyn, men hvor de driftsmæssige og for så vidt de særlige lagerbygninger også de tekniske krav efter 1. 7. 2016 fremgår af bygningsreglementet, så skal kravene stadig påses og i tilfælde af overtrædelse kan der gives påbud eller nedlægges forbud som hidtil efter brandsynsbekendtgørelsens § 13.

Det fremgår således:

Af Transport- og Bygningsministeriets høringsnotat af 12. januar 2016 til udkastet til lovforslag (L 101, bilag 1), anfører Transport- og Bygningsministeriet "Der gennemføres ikke med dette lovforslag en indholdsmæssig ændring af de gældende regler for drift af de omfattede bygninger. Som en konsekvens af ændringen af byggeloven er det nødvendigt at foretage en ændring af beredskabslovens § 36, stk. 1, om brandsyn, idet der er behov for at præcisere, at kommunalbestyrelsen også skal foretage brandsyn af steder, der fremover alene er omfattet af brandregler i byggelovgivningen. Der skal fortsat foretages brandsyn af bl.a. hoteller og forsamlingslokaler, samt f.eks. højlagre efter regler fastsat i medfør af beredskabsloven. Forsvarsministeriet har efter høringen tilkendegivet, at beredskabsloven forventes ændret senere i 2016. Der er med overflytningen ikke tilsigtet ændringer til gennemførelse af brandsyn efter reglerne i beredskabslovgivningen. De steder, der er brandsynspligtige i dag, skal også efter overflytningen være brandsynspligtige. Beredskabsstyrelsen vurderer, at overflytningen ikke giver problemer i forhold til gennemførelse af brandsyn, herunder nedlæggelse af forbud eller påbud efter brandsynsbekendtgørelsen, selv om den materielle overtrædelse fremgår af krav omfattet af byggelovgivningen. En mangel, f.eks. en blokeret flugtvej, vil være en mangel i brandsynsbekendtgørelsen, uanset om kravet til frie flugtveje fremgår af beredskabslovgivningen eller byggelovgivningen."

Af lovforslaget (2015/1 LSF 167 – ændring af beredskabsloven) fremgår det af de almindelige bemærkninger at "2.6. Ændring af brandsynsbestemmelsen [...]"

Der foreslås derfor en ændring af reglerne om brandsyn i beredskabslovens § 36, stk. 1, som sikrer, at lagerbygninger³, der i dag er omfattet af regler fastsat i medfør af beredskabsloven, men som i fremtiden alene vil blive reguleret i byggelovgivningen, fortsat skal brandsynes.

Der tilføjes derfor en ny betegnelse for lagerbygningerne («særlige lagerbygninger») i opremsningen af brandsynspligtige objekter i § 36, stk. 1. (Lovforslagets § 1, nr. 16).

Der tilsigtes ingen ændringer af de forhold, der hidtil er blevet påset m.v. i forbindelse med et brandsyn. Der skal således ved brandsyn også påses de regler, der efter samlingen af visse regler fremover henhører under byggelovgivningen. Et påbud eller et forbud vil fortsat ske med hjemmel i beredskabslovgivningen, dvs. bekendtgørelsen om brandsyn."

Ved overtrædelse af byggelovens øvrige regler skal der ske indberetning til bygningsmyndigheden, jf. brandsynsbekendtgørelsens § 14. Kun i de helt akutte situationer, hvor bygningsmyndigheden undtagelsesvis ikke kan tage imod indberetningen, eksempelvis fordi overtrædelsen/manglen opdages og indberettes uden for bygningsmyndighedens åbningstid, så kan der, hvor det efter en konkret vurdering skønnes nød-

³ Beredskabslovens § 36 blev ændret ved lov nr. 634 af 8. juni 2016 (§ 1, nr. 16). Ændringen var alene relevant i forhold til brandsyn af højlagre m.v., idet det blev vurderet, at beredskabslovens § 36 indeholdt klar lovhjemmel i forhold til brandsyn af bygninger, hvor mange mennesker samles.

vendigt, gives påbud eller nedlægges forbud efter brandsynsbekendtgørelsens § 13. Efterfølgende skal det akutte forhold indberettes til bygningsmyndigheden, jf. brandsynsbekendtgørelsens § 14.

Opmærksomheden henledes i øvrigt på det forvaltningsretlige ”proportionalitetsprincip”, hvorefter tvangsindgreb kun må anvendes, hvis mindre indgribende foranstaltninger ikke er tilstrækkelige, og hvis indgrebet står i rimeligt forhold til formålet med indgrebet.

I forbindelse med et brandsyn må der således ikke nedlægges et forbud mod benyttelsen, hvis et påbud er tilstrækkeligt. Der kan således ikke nedlægges forbud mod benyttelsen i tilfælde, hvor f.eks. en låst flugtvejsdør umiddelbart kan låses op. I en sådan situation gives et påbud om, at døren skal være ulåst, når lokalet benyttes.

Vejledning om vurderingen af mangler - Kategorisering af bemærkninger:

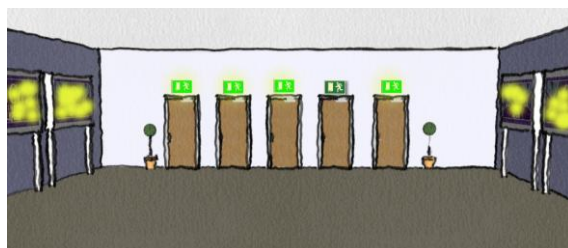
Mangler af					
RISIKOKATEGORI	A	Stor risiko for: <ul style="list-style-type: none"> - at brande kan opstå - at brande kan brede sig - at personskade kan finde sted - at store værdier kan ødelægges 	væsentlig betydning, der <u>ikke</u> umiddelbart kan afhjælpes.	FORBUD	STRAKS
	B	Risiko for: <ul style="list-style-type: none"> - at brande kan opstå - at brande kan brede sig - at personskade kan finde sted - at store værdier kan ødelægges 	væsentlig betydning, der umiddelbart kan afhjælpes eller mindre betydning	PÅBUD	FRIST
	C	Anbefalinger af foranstaltninger der kan: <ul style="list-style-type: none"> - formindske risiko for at brande kan opstå - formindske risiko for at brande kan brede sig - formindske risiko for at personskade kan finde sted - formindske risiko for at store værdier kan ødelægges 		ANBEFALING	INGEN FRIST

Giver et brandsyn anledning til bemærkninger af risikokategori A, og der er meddelt forbud mod benyttelse, skal der foretages et opfølgende brandsyn, jf. § 13, stk. 1, jf. § 5, inden forbuddet hæves. Hvad der skal påses ved et opfølgende brandsyn fremgår af § 12, stk. 2.

Er der tale om bemærkninger af risikokategori A, må det vurderes, om der er tale om en enkeltstående fejl, som f.eks. kun berører en mindre del af brandsynsobjektet. Hvis manglen er af mindre betydning for brand-sikkerheden, kan man vælge at vente med at påse afhjælpningen til næste ordinære brandsyn. I modsat fald påses afhjælpningen ved et opfølgende brandsyn ved fristens udløb, jf. § 5.

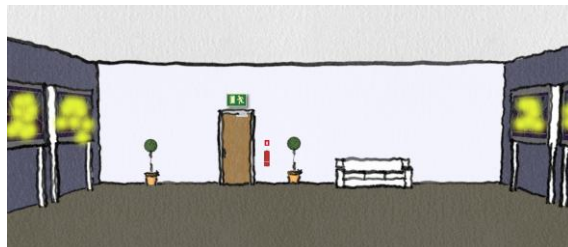
Hvis der ved brandsynet er konstateret forhold under risikokategori B, påses afhjælpningen efter fristens udløb og senest i forbindelse med det følgende ordinære brandsyn.

Man kan forestille sig en situation, hvor en bemærkning i én situation kan henføres under risikokategori A, mens samme bemærkning i andre situationer kan henføres til risiko kategori B.



Et eksempel herpå kan være manglende lys i en flugtvejsmarkering. Hvis nødudgangen (og flugtvejsmarkeringen) er placeret ved siden af andre nødudgange, hvor flugtvejsbelysningen er i orden, vil der være tale om en mangel af mindre betydning (risikokategori B), idet konsekvensen af den manglende flugtvejsbelysning ikke vil være særlig alvorlig.

Modsat vil konsekvensen af den manglende flugtvejsbelysning, der er placeret for sig selv, kunne blive ganske betydelig. Der vil i denne situation være tale om en væsentlig mangel (risikokategori A), der kan bevirke, at der nedlægges forbud mod benyttelse af lokaliteten, indtil forholdet er bragt i orden.



§ 14 - Indberetning til andre myndigheder

Hvis der ved brandsyn konstateres et forhold, der vurderes at være i strid med anden lovgivning, skal forholdet indberettes til rette myndighed.

Eksempelvis, hvis der ved et brandsyn, konstateres:

- En væsentlig ændring af den tilladte indretning eller tilladte anvendelse skal det indberettes til bygningsmyndigheden.
- Forhold i strid med miljølovgivningen skal forholdet indberettes til miljømyndigheden.
- At forsamlingslokalets el-sikkerhedsattesten mangler, eller er mere end 2 år gammel, skal forholdet indberettes til Sikkerhedsstyrelsen, jf. § 14, stk. 2.
- Særlige forhold ved indretning eller ved anvendelse af en fredet bygning, som skønnes at kunne medføre alvorlige bygningskader i tilfælde af brand, skal ejeren og Slots- og Kulturstyrelsen underrettes.

Det bemærkes, at konstatering af forhold som de nævnte alene giver kommunalbestyrelsen grundlag for at indberette forholdet til relevante myndigheder. Derimod giver sådanne forhold ikke kommunalbestyrelsen grundlag for at nedlægge forbud eller give påbud efter reglerne i bekendtgørelsens § 13. Der kan således ikke meddeles påbud, fordi el-sikkerhedsattesten mangler.

For god ordens skyld skal det nævnes, at der jf. Servicelovens § 153 gælder, at hvis du er offentligt ansat eller udøver offentligt erhverv, har du en skærpet underretningspligt. Du har pligt til at underrette, hvis du får kendskab til eller grund til at antage, at et barn eller en ung under 18 år kan have behov for særlig støtte efter servicelovens kapitel 11. Det samme gør sig gældende, hvis du vurderer, at et endnu ufødt barn umiddelbart efter fødslen kan få behov for særlig støtte på grund af de vordende forældres forhold. Du har endvidere underretningspligt, hvis du har kendskab til eller grund til at antage, at et barn eller en ung bliver udsat for overgreb. Underretningen skal ske til kommunens socialforvaltning. Din underretningspligt går forud for din tavshedspligt.

Ad. § 12, § 13 og 14.

Den 1. juli 2016 er regulering af visse lagerbygninger flyttet fra beredskabslovgivningen til byggelovgivningen. Dette fremgår nærmere af lovforslag nr. L 167, om ændring af beredskabsloven m.m. og lovforslag L 101, om ændring af byggeloven, Folketingsår 2016-2017. Med L 167 blev det foreslået, at der blev indført et nyt begreb i beredskabslovens § 36, stk. 1, om brandsyn, nemlig ordet "særlige lagerbygninger", som skulle sikre, at der fortsat er hjemmel til at gå brandsyn af de lagerbygninger, som tidligere blev reguleret af

beredskabsloven, men fra den 1. juli 2016 alene skal reguleres af byggelovgivningen.

Begrebet "særlige lagerbygninger" omfatter nye "højlagre" (lagre, hvor stablingshøjden overstiger 8 meter) og visse andre lagre (lagerbygninger, hvori der opbevares tilsvarende varegrupper som i højlagre), der nu alene etableres efter bygningsreglementet.

Det fremgår af bemærkningerne til L 167, at der ikke er tilsigtet en udvidelse af, hvad der påses ved brandsyn, men alene, at de bygninger og oplag, der fremover vil være omfattet af byggelovgivningen stadig vil være omfattet af reglerne om brandsyn. Det betyder konkret, at der henvises til de tidligere bekendtgørelser på området, når det skal afgøres, hvilke lagre som fortsat er omfattet af forpligtelsen til at gå brandsyn. Om et lager er et "overflyttet lager" afgøres således af om det ville have været omfattet af beredskabslovgivningen, hvis ikke følgende ændringer var sket:

- Ophævelse pr. 1. juli 2016 af Beredskabsstyrelsens bekendtgørelse nr. 1204 af 13. december 2012 om tekniske forskrifter for højlagre ,.
- Bekendtgørelse nr. 583 af 1. juni 2016 om ændring af bekendtgørelse nr. 523 af 17. oktober 1978 om træbearbejdning og træoplag, som ændret ved bekendtgørelse nr. 23 af 18. januar 1980 om eftersyn af brandfarlige bygninger m.v.
- Bekendtgørelse nr. 585 af 1. juni 2016 om ændring af bekendtgørelse nr. 76 af 23. februar 1981 om plast.
- Bekendtgørelse nr. 584 af 1. juni 2016 om ændring af bekendtgørelse nr. 77 af 23. februar 1981 om korn og foderstofvirksomheder.
- Bekendtgørelse nr. 582 af 1. juni 2016 om ændring af bekendtgørelse nr. 614 af 3. december 1982 om brandvænsforanstaltninger ved fremstilling og oplagring af mel.
- Bekendtgørelse nr. 586 af 1. juni 2016 om ændring af bekendtgørelse nr. 613 af 3. december 1982 om visse brandfarlige virksomheder og oplag, som ændret ved bekendtgørelse nr. 37 af 6. februar 1984 og bekendtgørelse nr. 1219 af 13. december 2012.
- Bekendtgørelse nr. 587 af 1. juni 2016 om ændring af tekniske forskrifter for træbearbejdning og træoplag, plastforarbejdning og plastoplag, korn- og foderstofvirksomheder, fremstilling og oplagring af mel, visse brandfarlige virksomheder og oplag af 1. februar 1990. (TF-visse)

Bygningsreglementets enkelte industri- og lagerklasser omfatter flere lagre end de lagre, der er overflyttet, og vil derfor ikke kunne anvendes til at fastslå, om der skal foretages brandsyn.

De brandsynsobjekter, der er etableret efter 1. juli 2016 og som er en del af de overflyttede og derfor benævnes særlige lagre samt transportable telte og konstruktioner, camping-, festival- og salgsområder, skal ved brandsyn have påset de forhold, der før overflytningen blev påset.

	Driftsmæssige brandkrav	Byggetekniske brandkrav
Særlige lagerbygninger	påses	Påses
Forsamlingstelte m.v.	påses	Påses ikke

Den 1. juli 2016 overgik også reguleringen af de driftsmæssige krav til forsamlingstelte, salgsområder m.v. fra beredskabslovgivningen til byggelovgivningen.

De overflyttede bestemmelser vedrørende driftsmæssige krav til transportable telte og konstruktioner, camping-, festival- og salgsområder blev indført i bygningsreglementet pr. 1. juli 2016. Det fremgår af bygningsreglementet, kap. 1.3.5 og kap. 1.3.6, hvornår de driftsmæssige krav til transportable telte og konstruktioner, camping-, festival- og salgsområder, finder anvendelse. I bygningsreglementet, kap. 5.1, stk. 4, er indsat et funktionskrav for indretning og drift af transportable konstruktioner, og i kap. 5.7, stk. 1, for indretning og drift af camping-, festival- og salgsområder.

Samtidig ophævede Beredskabsstyrelsens bekendtgørelse nr. 1382 af 15. december 2014 om brandvænsforanstaltninger for forsamlingsstelte, salgsområder og campingområder, der ikke er omfattet af campingreglementet pr. 1. juli 2016.

For nærmere vejledning om bygningsreglementets driftsmæssige krav til transportable telte og konstruktioner, camping-, festival-, og salgsområder henvises til Trafik- og Byggestyrelsens vejledning om certificeringsordning og byggesagsbehandling af transportable telte og konstruktioner.

Der skal som hidtil foretages brandsyn af forsamlingsstelte, camping-, festival-, og salgsområder med hjemmel i beredskabslovgivningen og brandsynsbekendtgørelsen.

Beredskabsstyrelsen skal henlede opmærksomheden på, at kommunerne skal fremsende oplysninger om arrangementer til redningsberedskaberne, således at der kan blive foretaget brandsyn. Kommunen vil i følge bygningsreglementet modtage anmeldelse om opstilling og ibrugtagning af forsamlingsstelte til flere end 150 personer samt campingområder på mellem 1.000 kvm og 3.000 kvm, og vil skulle godkende campingområder på over 3.000 kvm samt festival- og salgsområder på over 1.000 kvm.

Der henvises i øvrigt til bilag 3 i denne vejledning.

§ 15 - Efterfølgende sagsbehandling – brandsynsrapport

Her præciseres, at kommunalbestyrelsen efter hvert brandsyn skal udarbejde en skriftlig rapport, der indeholder oplysning om, hvorvidt brandsynet har givet anledning til bemærkninger samt oplysning om evt. forbud, påbud og/eller anbefalinger. Brandsynsterminen og dens begrundelse bør også fremgå. Et eksempel på en brandsynsrapport fremgår af bilag 7.

Ved forbud og påbud skal det angives, hvad manglerne består i, samt hvor i lokaliteten manglerne nærmere er konstateret. Endvidere skal der som begrundelse for at anse dette som mangler henvises til den eller de bestemmelser, der hermed anses for overtrådt, og der skal angives en passende tidsfrist for afhjælpning af manglerne. Tidsfristen fastsættes efter et konkret individuelt skøn beroende på de mangler, der skal afhjælpes.

Endvidere bør rapporten indeholde evt. oplysninger om terminen for et kommende brandsyn samt en begrundelse herfor, der kan i den forbindelse vedlægges det udfyldte skema om brandsikkerheden (bilag 4 til vejledningen). Rapporten skal sendes til ejeren, brugeren eller den driftsansvarlige.

Det er i overensstemmelse med god forvaltningsskik også at give en orientering, når et brandsyn ikke har givet anledning til bemærkninger. At rapporten "efter hvert brandsyn" skal sendes til ejeren eller anden vedkommende er ikke til hinder for, at rapporten udleveres (i form af fortrykt formular eller print fra pc) på stedet, når brandsynet er gennemført. Det kan f.eks. være aktuelt, hvor brandsynet ikke har givet anledning til bemærkninger.

I tilfælde, hvor rapporten ikke udleveres på stedet i umiddelbar tilknytning til indgrebets afslutning, bør myndigheden i almindelighed oplyse den pågældende om, at en rapport vil blive udarbejdet og eftersendt.

§ 16 - Redegørelse til Beredskabsstyrelsen

Kommunalbestyrelsen skal – som hidtil – hvert år indsende en redegørelse over gennemførte brandsyn til Beredskabsstyrelsen, som kan fastsætte bestemmelser herom.

Beredskabsstyrelsen vil i kraft af sin almindelige tilsynsbeføjelse følge udviklingen i kommunernes udnyttelse af adgangen til at fastsætte individuelle brandsynsterminer og til at gennemføre andre former for brandsyn.

Rapporteringen skal afspejle de forskellige former for brandsyn – så et brandsyn af et cirkustelt skal indberettes som et arrangementsbrandsyn og et uanmeldt brandsyn midt om natten af et diskotek på baggrund af en anmeldelse skal indberettes som et ekstraordinært brandsyn. **Redegørelserne kan opgøres pr. kommunale redningsberedskab, dvs. samlet for et § 60 selskab eller for en kommune, hvis redningsberedskab kun dækker en enkelt kommune.**

[Bilag XX er et eksempel på en redegørelse til Beredskabsstyrelsen.]

§§ 17-19 - Offentliggørelse af resultater af brandsyn i forsamlingslokaler

Bekendtgørelsens §§ 17-19 svarer, med redaktionelle ændringer, til bestemmelserne i den hidtidige bekendtgørelse om kommunalbestyrelsens adgang til at offentliggøre resultater af og sanktioner på baggrund af brandsyn, der er foretaget i forsamlingslokaler i henhold til bekendtgørelsen.

Bestemmelserne indeholder en række form- og processuelle krav til offentliggørelse.

§§ 20-21 – Straffe-, ikrafttrædelses- og overgangsbestemmelser

§ 20 - Straffebestemmelser

Bekendtgørelsens § 20 fastsætter bødestraf for at undlade at efterkomme et pålæg, givet i henhold til bekendtgørelsen, eller for at overtræde et forbud eller påbud.

Det kan være undladelse af at give adgang til ejendommen, jf. § 9, stk. 2, efterkomme et påbud om, at den pågældende skal være til stede ved brandsynet, jf. § 9, stk. 3, eller overtrædelse af forbud og påbud efter § 13, stk. 1 og 2.

Det er myndighedens pligt at brandsyn gennemføres og at overtrædelser lovliggøres. Kan dette ikke ske ved dialog og påbud, så skal der politianmeldes. Proceduren ved politianmeldelse er at anmeldelse om formodede strafbare forhold skal indgives til den politikreds, hvor brandsynet har fundet sted.

§ 21 - Ikrafttrædelse og overgangsregel

Bekendtgørelsens § 21 fastsætter tidspunktet for bekendtgørelsens ikrafttræden samt ophæver den hidtidige bekendtgørelse, bekendtgørelse nr. nr. 175 af 25. februar 2008 om brandsyn og offentliggørelse af resultater af brandsyn foretaget i forsamlingslokaler.

Brandsynsobjekter af type 1 omfattes umiddelbart af den nye bekendtgørelse. Brandsynsobjekter af type 2 og 3 omfattes, når kommunalbestyrelsen ud fra en konkret vurdering af brandsikkerheden har fastsat en

individuel brandsynstermin efter de nye regler, dog senest ved det brandsyn, der ville følge af de hidtidige regler. Hvis vurderingen ændrer på den tidligere brandsynstermin, skal ændringen meddeles til parten. Fastsættelse af en individuel brandsynstermin kan ske uden, at der foretages et ordinært brandsyn.

Fastsættelse af brandsynsterminen sker efter en objektiv brandfaglig vurdering, til støtte for vurderingen kan bilag 4 i vejledningen anvendes, eksempelvis vil et objekt, hvis seneste mange brandsynsrapporter har været anmærkningsfrie kunne sættes til nul, således at kommunen indtil videre ikke foretager ordinære brandsyn af objektet, men at dette kan genoptages ved f.eks. et ejerskifte.

Fastsættelsen af brandsynsterminen er en afgørelse, og forvaltningsloven skal derfor iagttages, blandt andet reglerne om inhabilitet, vejledning og repræsentation, aktindsigt, partshøring, begrundelse og klagevejledning. I forhold til klagevejledning bemærkes, at kommunalbestyrelsens afgørelser efter beredskabsloven ikke kan påklages til anden forvaltningsmyndighed. Forvaltningslovens regler om klagevejledning finder derfor ikke anvendelse.

Det kan dog i visse tilfælde være en hjælp for borgeren at oplyse, at borgeren kan henvende sig til [Ankestyrelsen, som fra den 1. april 2017 erstatter Statsamtterne](#), for så vidt angår at føre tilsyn med, at kommuner og regioner overholder reglerne for offentlige myndigheder.

Det er Ankestyrelsen, der afgør, om man vil rejse en tilsynssag overfor kommunen. Ankestyrelsens tilsyn er et legalitetstilsyn, dvs. at man kun kan tage stilling til, om kommunerne overholder lovgivningen. Ankestyrelsen kan derfor ikke tage stilling til spørgsmål vedrørende skønsudøvelsen, så længe skønnet udøves inden for de rammer, der følger af den offentlige lovgivning. Øvrige klagemuligheder, der kan henvises til, er bl.a. Folketingets Ombudsmand, og at sagen kan indbringes for domstolene.

Bekendtgørelse om brandsyn – Bilag 2

Brandsynsterminer – Bilag 1 til bekendtgørelse om brandsyn

Nuværende kategori	Objektnavn	Typer af brandsynsobjekter		
		Type 1 Brandsynsterminen kan ikke fraviges.	Type 2 Kommunalbestyrelsen fastsætter en individuel termin på baggrund af en risikovurdering, og inden for det max. antal år, der er angivet.	Type 3 Kommunalbestyrelsen fastsætter en individuel termin på baggrund af en risikovurdering. Terminen kan evt. fastsættes til 0.
1. Hoteller m.v. med flere end 10 sovepladser.				
	1.a. Hoteller		2	
	1.b. Moteller		2	
	1.c. Pensionater		2	
	1.d. Kroer		2	
	1.e. Kostskoler	1		
	1.f. Kollegier	1		
	1.g. Klublejligheder	1		
	1.h. Spejderhytter			X
	1.i. Feriehjem			X
	1.j. Lign. virksomheder			X
2. Feriehuse med flere end 10 sovepladser, der anvendes til udlejning, såfremt der er givet driftsmæssige pålæg, herunder om gennemførelse af brandsyn.				X
3. Plejehjem med flere end 10 sovepladser.				
	3.a. Plejeboliger	1		
	3.b. Plejehjem	1		
	3.c. Sygehuse/kan være opdelt pr. sengeafsnit	1		
	3.d. Ældreboliger	1		
	3.e. Lign. institutioner med soverumsafsnit	1		
4. Forsamlingslokaler til flere end 150 personer.				
	4.a. Diskoteker	1		
	4.b. Teater		3	
	4.c. Biografer		3	
	4.d. Restauranter		3	
	4.e. Selskabslokaler		5	
	4.f. Mødelokaler		3	
	4.g. Virksomhedskantiner			X
	4.h. Koncertsale		3	
	4.i. Udstillingslokaler		3	
	4.j. Idrætshaller		5	
	4.k. Kirkerum, hvor der alene			X

	foretages kirkelige handlinger.			
	4.l. Lokaler, der anvendes til lign. formål.			X
5. Forsamlingslokaler til flere end 50 – højst 150 personer, såfremt der er givet driftsmæssige pålæg, herunder om gennemførelse af brandsyn.				
	5.a. Diskoteker			X
	5.b. Teater			X
	5.c. Biografer			X
	5.d. Restauranter			X
	5.e. Selskabslokaler			X
	5.f. Mødelokaler			X
	5.g. Virksomhedskantiner			X
	5.h. Koncertsale			X
	5.i. Udstillingslokaler			X
	5.j. Idrætshaller			X
	5.k. Kirkerum, hvor der alene foretages kirkelige handlinger.			X
	5.l. Lokaler, der anvendes til lign. formål.			X
6. Undervisningsafsnit til flere end 150 personer.			2	
7. Daginstitutioner til flere end 50 personer eller med flere end 10 sovende.				
	7.a. Vuggestuer		2	
	7.b. Børnehaver		2	
	7.c. Fritidshjem		2	
	7.d. Dagcentre		2	
	7.e. Skolefritidsordninger		2	
	7.f. Lokaler, der anvendes til lign. formål.		2	
8. Butikker				
	8.a. Butikker til flere end 150 – højst 500 personer.		3	
	8.b. Butikker til flere end 500 personer.		2	
9. Større arrangementer, som kommunalbestyrelsen har givet tilladelse til i henhold til § 35, stk. 3, i beredskabsloven.				X
10. Forsamlingstelte, salgsområder og campingpladser, der ikke er omfattet af campingreglementet, efter driftsmæssige forskrifter for forsamlingstelte m.v.				X
11. Campingpladser i henhold til campingreglementet.				X
12. Fredede bygninger, bortset fra statuer, mindestøtter, springvand, hegsmure				X

og lignende, som ikke i øvrigt er omfattet af andre brandsynskategorier.			
13. Flydende konstruktioner, der ligger fast forankret ved kaj, som ikke har en fartstilladelse, og som efter deres anvendelse omfattes af beredskabslovgivningen.		2	
14. Øvrige bygninger m.v., hvor kommunalbestyrelsen har stillet vilkår for indretning og benyttelse i henhold til § 35, stk. 1 og 3, i beredskabsloven.		2	
15. Brandfarlige virksomheder, der er godkendt efter beredskabslovgivningen, jf. dog punkt 15.1 og 15.2. Der foretages ikke brandsyn på: <ul style="list-style-type: none"> • Produktionsafsnit med brandfarlige væsker af klasse III, som ikke opvarmes til en temperatur, der er højere end væskens flammepunkt minus 10 °C. • Lagerafsnit med brandfarlige væsker af klasse III i emballager. • Lagerafsnit med brandfarlige væsker i jorddækkede tanke, som ikke er en del af et depot-, salgs- eller forbrugstankanlæg. 		2	
<i>15.1. Produktions- og lagerafsnit m.v. med brandfarlige væsker</i>			
15.1.a. Lagerafsnit med over 800 og indtil 2.000 oplagsenheder af klasse I og II i emballager.		5	
15.1.b. Lagerafsnit med over 800 og indtil 2.000 oplagsenheder i indendørs tanke.		5	
15.1.c. Lagerafsnit med over 800 og indtil 2.000 oplagsenheder i overjordiske tanke.		5	
15.1.d. Forbrugstankanlæg med jorddækkede tanke med væsker af klasse I-1 på virksomheder, der ikke er brandfarlige.		5	
15.1.e. Forbrugstankanlæg med jorddækkede tanke med væsker af klasse I-2 eller II.		5	
15.1.f. Salgstankanlæg med jorddækkede tanke på ejen-		5	

	domme, hvor der ikke foregår øvrige aktiviteter, der har indflydelse på sikkerheden på anlægget.			
	15.1.g. Depottankanlæg med jorddækkede tanke.			X
<i>15.2. Fremstilling af gasser og lagerafsnit m.v. med gasser</i>				
	15.2.a. Indendørs lagerafsnit på virksomheder, som ikke er brandfarlige.		5	
	15.2.b. Lagerafsnit med beholdere i det fri på virksomheder, som ikke er brandfarlige.		5	
	15.2.c. Lagerafsnit med overjordiske tanke i det fri på virksomheder, som ikke er brandfarlige.		5	
	15.2.d. Indendørs lagerafsnit med andre gasser end brandfarlige gasser med en lagerkapacitet på indtil 1.000 gasoplagsenheder ved brandfarlige virksomheder.		5	
	15.2.e Lagerafsnit med beholdere i det fri med andre gasser end brandfarlige gasser med en lagerkapacitet på indtil 1.200 gasoplagsenheder ved brandfarlige virksomheder.		5	
	15.2.f Lagerafsnit med overjordiske tanke i det fri med andre gasser end brandfarlige gasser med en lagerkapacitet på indtil 1.200 gasoplagsenheder ved brandfarlige virksomheder.		5	
	15.2.g Salgs- eller forbrugstankanlæg med F-gas på virksomheder, som ikke er brandfarlige.		5	
	15.2.h. Lagerafsnit i jorddækkede tanke.			X
	16. Brandfarlige virksomheder, hvor kommunalbestyrelsen har stillet vilkår for indretning og benyttelse af virksomheden i henhold til § 34, stk. 2, i beredskabsloven.		2	

Nærmere beskrivelse af, hvor der skal foretages brandsyn – Bilag 3

Der skal foretages brandsyn af de steder, der hidtil er blevet brandsynet. Det vil sige, som bl.a. er omfattet af [bekendtgørelse nr. 174 af 25. februar 2008 om brandværnsforanstaltninger i hoteller m.v., plejehjem, forsamlingslokaler, undervisningslokaler, daginstitutioner og butikker](#) samt [bekendtgørelse nr. 212 af 27. marts 2008 om driftsmæssige forskrifter for hoteller m.v., plejehjem, forsamlingslokaler, undervisningslokaler, daginstitutioner og butikker](#), hvilket betyder, at der skal foretages brandsyn af:

- 1) soverumsafsnit med flere end 10 sovepladser i hoteller m.v. og plejehjem,
- 2) feriehuse med flere end 10 sovepladser, der anvendes til udlejning,
- 3) forsamlingslokaler til flere end 50 personer,
- 4) undervisningsafsnit til flere end 150 personer,
- 5) daginstitutionsafsnit til flere end 50 personer eller med flere end 10 sovende og
- 6) butikker til flere end 150 personer.

Følgende definitioner fra de to bekendtgørelser gælder således også for bilaget til brandsynsbekendtgørelsen:

- 1) Hoteller m.v.: Hoteller, moteller, pensionater, kroer, klubejligheder, kollegier, kostskoler, spejderhytter, feriehjem og lignende virksomheder med soverumsafsnit.
- 2) Soverumsafsnit: Et eller flere soverum med tilhørende gange, herunder flugtveje, depotrum og andre lokaler med direkte tilknytning til de pågældende soverum. To eller flere soverumsafsnit med fælles flugtvej betragtes som ét soverumsafsnit ved anvendelse af bestemmelserne i denne bekendtgørelse.
- 3) Plejehjem: Plejeboliger, plejehjem, sygehuse, ældreboliger og andre institutioner for plejekrævende personer med soverumsafsnit.
- 4) Forsamlingslokaler: Teatersale, biografale, restaurationslokaler, selskabslokaler, mødelokaler, koncertsale, udstillingslokaler, idrætshaller, kirkerum og andre lokaler, der anvendes til lignende formål.
- 5) Forsamlingslokaleafsnit: Et eller flere forsamlingslokaler med tilhørende gange, herunder flugtveje, vestibule, køkken, depotrum og andre lokaler med direkte tilknytning til de pågældende lokaliteter. To eller flere forsamlingslokaleafsnit, som har fælles flugtvej, betragtes som ét forsamlingslokaleafsnit ved anvendelse af bestemmelserne i denne bekendtgørelse.
- 6) Undervisningslokaler: Lokaler, der benyttes til undervisningsformål, samt lokaler, som er nødvendige for eller naturligt knytter sig til undervisningen, som f.eks. biblioteksrum, spisestuer, grupperum, specialklasser og gymnastiksale.

7) Undervisningsafsnit: Et eller flere undervisningslokaler med tilhørende gange, herunder flugtveje, vestibule, køkken, depotrum og andre lokaler med direkte tilknytning til de pågældende lokaliteter. To eller flere undervisningsafsnit, som har fælles flugtvej, betragtes som ét undervisningsafsnit ved anvendelse af bestemmelserne i denne bekendtgørelse.

8) Daginstitutioner: Vuggestuer, børnehaver, fritidshjem, dagcentre, skolefritidsordninger og andre institutioner med lignende formål.

9) Daginstitutionsafsnit: Et eller flere opholdsrum med tilhørende gange, herunder flugtveje, køkken, depotrum og andre lokaler med direkte tilknytning til de pågældende lokaliteter. To eller flere daginstitutionsafsnit, som har fælles flugtvej, betragtes som ét daginstitutionsafsnit ved anvendelse af bestemmelserne i denne bekendtgørelse.

10) Opholdsrum i daginstitutioner: Soverum, hvilerum, legerum, beskæftigelsesrum, spiserum og lignende lokaler.

11) Butikker: Salgslokaler med tilhørende gange, herunder flugtveje, servicerum og kunderum. To eller flere butikker med fælles flugtveje betragtes som ét salgslokale ved anvendelse af bestemmelserne i denne bekendtgørelse.

12) Salgslokaler: Lokaler for detailsalg under enhver form samt andre salgslokaler med tilsvarende indretning og anvendelse. To eller flere salgslokaler med fælles flugtveje betragtes som ét salgslokale ved anvendelse af bestemmelserne i denne bekendtgørelse.

Derudover foretages der brandsyn af virksomheder og oplag, som er reguleret af tekniske forskrifter udstedt med hjemmel i beredskabsloven.

Eksisterende lovlige højlagre og lignede lagerbygninger, der er godkendt efter beredskabslovgivningen, skal brandsynes som hidtil.

Eksisterende lovlige lagre, der ikke har været omfattet af beredskabslovgivningen, skal som hidtil ikke brandsynes.

Nye brandfarlige virksomheder og oplag, herunder oplag i bygninger, der godkendes efter beredskabslovgivningen, skal som hidtil brandsynes.

Nye lagre, der alene godkendes efter byggelovgivningen, og som også før 1. juli 2016 alene var omfattet af byggelovgivningen, skal som hidtil ikke brandsynes.

Nye lagre, som hidtil har skullet godkendes efter beredskabslovgivningen, men fremover alene godkendes efter byggelovgivningen, skal brandsynes.

Type	Godkendelse efter beredskabslovgivningen	Godkendelse efter byggelovgivningen	Brandsynes efter 1. juli 2016
Eksisterende lovlige højlagre eller lignende lagre	Ja	Ja	Ja
Eksisterende lovlige lagre, der ikke har været omfattet af beredskabslovgivningen	Nej	Ja	Nej
Nye brandfarlige virksomheder og oplag, herunder oplag i bygninger, der godkendes efter beredskabslovgivningen ⁴	Ja	Ja	Ja
Nye og eksisterende lovlige lagre, alene omfattet af byggelovgivningen (og som ikke er særlige lagerbygninger, se nedenfor)	Nej	Ja	Nej
Særlige lagerbygninger (nye højlagre eller lignende lagre), som nu alene er omfattet af byggelovgivningen	Nej	Ja	Ja

Det vil sige, at der skal foretages brandsyn af højlagre og lignende lagre, som før 1. juli 2016 ville have været reguleret af tekniske forskrifter under beredskabslovgivningen. Der skal ligeledes foretages brandsyn af forsamlingsstelte, salgs- og campingområder, som før 1. juli 2016 ville have været reguleret af driftsmæssige forskrifter for forsamlingsstelte, salgsområder og campingområder⁵, som ikke er omfattet af campingreglementet

Læs nærmere i Beredskabsstyrelsens meddelelser nr. 15 -18.

⁴ F.eks. TF-visse, TF-gas eller TF-brandfarlige væsker

⁵ Bekendtgørelse nr. 1382 af 15. december 2014 om brandvænsforanstaltninger for forsamlingsstelte, sagsområder og campingområder, der ikke er omfattet af campingreglementet.

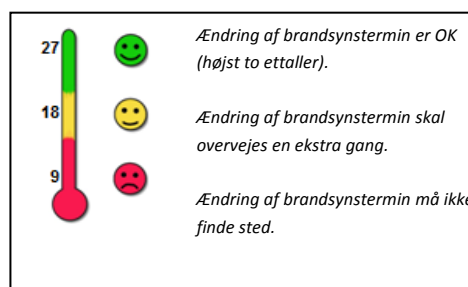
Skema til vurdering af brandsikkerheden – Bilag 4

Navn og adresse på brandsynsobjektet:		Point
	1 = Mindre tilfredsstillende 2 = Tilfredsstillende 3 = Ekstraordinære tiltag	
A.	Geometri Ved bedømmelse af bygningens geometri bør man tage flere ting i betragtning: <ul style="list-style-type: none"> • Bygningens alder. En bygning, der er opført efter eller svarer til det nu gældende bygningsreglement må antages at være mere sikker end en bygning, der er opført efter ældre lovgivning. En ældre bygning uden en tidssvarende brandsikring kan betegnes som mindre tilfredsstillende. • Antallet af etager, som brandsynsobjektet strækker sig over, og hvor disse etager er beliggende. Et brandsynsobjekt, der er placeret under terræn eller på etager over terræn, må alt andet lige betragtes som mindre tilfredsstillende end et brandsynsobjekt, der er beliggende i terrænniveau. • Flugtveje. Hvis der fra alle opholdsrum er flugtvej direkte til sikkert sted på terræn i det fri uanset, at der ikke er krav om dette i lovgivningen, kan dette betragtes som en ekstraforanstaltning. Komplicerede flugtvejsforløb, der kan være svære at finde for de personer, der benytter lokaliteterne, må betragtes som mindre tilfredsstillende. Er der derimod tale om flugtvejsforløb, der er kendt af de personer, der benytter lokaliteterne, kan flugtvejsforholdene betragtes som tilfredsstillende. • Brandtekniske installationer. 	
B.	Brandbelastning Ved bedømmelse af brandbelastningen må det vurderes, om der i brandsynsobjektet er mange brændbare eller brandfarlige effekter. Som eksempel må brandbelastningen i en dagligvarebutik antages at være højere end i en butik med et varesortiment, der primært består af ubrændbare effekter. I bedømmelsen bør der tillige foretages en vurdering af de bygningsmaterialer, der er anvendt i brandsynsobjektet.	
C.	Indretning og anvendelse Ved bedømmelse af anvendelsesformen kan man eksempelvis tage udgangspunkt i de anvendelseskategorier, der er kendt fra bygningsreglementet. Inden for de enkelte anvendelseskategorier kan der også foretages en sondring. F.eks. vil et sengeafsnit på et sygehus eller plejehospital kunne betegnes som mindre tilfredsstillende, hvorimod en daginstitution (børnehave) kunne betegnes som tilfredsstillende. Begge virksomhedstyper er omfattet af bygningsreglementets anvendelseskategori 6. For så vidt angår virksomheder, der er omfattet af bekendtgørelse om risikoen for større uheld med farlige stoffer, bør brandsynsintervallet ikke forlænges. For øvrige brandfarlige virksomheder og oplag må man se på placering af virksomheden og det brandfarlige oplag.	
D.	Sikkerhedskultur Ved vurdering af sikkerhedskulturen melder der sig flere spørgsmål: <ul style="list-style-type: none"> • Er de ansatte bevidste om brandsikkerhed? • Ved ledere og ansatte, hvordan de skal forholde sig i tilfælde af brand? • Foretages der brandøvelser og evakueringsøvelser med jævne mellemrum? 	
E.	Egenkontrol Spørgsmålet om egenkontrol hænger nøje sammen med brandsynsobjektets karakter. Jo	

	flere aktive brandsikringsforanstaltninger, der findes på objektet, jo større vil behovet være for en egenkontrol.	
F.	Instruktion I forbindelse med spørgsmålet om instruktion er det vigtigt, at personalet i forbindelse med deres daglige opgaver er instrueret om eventuelle brandmæssige risici. Denne instruktion hænger i et vist omfang sammen med den instruktion, der er fastsat i driftsmæssige eller tekniske forskrifter.	
G.	Stabile ejer- og brugerforhold Ved stabile ejer- og brugerforhold bør man se på, hvor hyppigt et brandsynsobjekt skifter ejer, bruger eller driftsansvarlig person. Tilsvarende gør sig gældende med hensyn til personalet, Hyppige udskiftninger må betegnes som mindre tilfredsstillende.	
H.	Tidligere brandsyn Ved tidligere brandsyn bør man gå de seneste 3-5 brandsynsrapporter igennem og se på, hvor mange påbud, anbefalinger og/eller forbud der er givet. Hvis frekvensen fastsættes anderledes end tidligere bør de gennemgået historiske brandsynsrapporter gemmes på sagen som dokumentation.	
I.	Ændringer i brandrisikoforhold Ændringer i brandrisikoforhold kan f.eks. være ændringer i et varesortiment i en butik, nye emballageformer i brandfarlige virksomheder m.v. Beredskabets forebyggende indsats eller hvor hurtigt en slukning kan iværksættes.	
I alt:		

Efter gennemgangen gøres resultatet op. Hvis der er tildelt mere end to et-taller, må der ikke foretages en ændring af den tidligere fastsatte brandsynstermin.

Er den samlede score mellem 14 og 18 og er der ikke tildelt mere end to et-taller, bør man nøje overveje, om det er forsvarligt, at der sker en ændring af brandsynsterminen, og er det samlede tal højere end 18, kan brandsynstermin fastsættes til en passende frekvens eller for type 3 brandsynsobjekter fastsættes til 0.



”På baggrund af ovenstående fastsætter redningsberedskabet terminen for ordinære brandsyn til X år. Næste brandsyn er planlagt til år 20__.”

Skemaet kan vedlægges afgørelsen om fastsættelse af terminen, som begrundelse for afgørelsen, jf. forvaltningslovens § 22. Skemaet vedlægges brandsynsrapporten for type 2 og 3 brandsynsobjekter.

Eksempel på underretning ved varslet brandsyn – Bilag 5

X-købing beredskab

E. Brugersen (driftsansvarlig)

Duevej 10

2500 X-købing

Journalnummer: ...

Dato: ...

Brandvæsnet har planlagt at gennemføre brandsyn

Dato: --. --- 2016

Tidspunkt: --.-- (evt. ml. kl. 08:00-1200)

Objekter:

B. Mogensenssalen : 5.e¹ Forsamlingslokale til flere end 50 og højst 150 personer
Duevej 10, 2500 X-købing

Formålet med brandsynet er dels at påse, om brandsynsobjektet overholder lovgivningens krav til brandværnsforanstaltninger, dels at rådgive om brandforebyggende initiativer, herunder værdien af, at reglerne overholdes.

Brandsynet gennemføres med hjemmel i til § 2, stk. 1, jf. § ...(4-8), stk. ... i bekendtgørelse nr. 1000 af 29. juni 2016 om brandsyn (brandsynsbekendtgørelsen)

Denne anmeldelse af brandsyn gives i henhold til § 9, stk. 1 i brandsynsbekendtgørelsen.

Brandvæsnet skal gøre opmærksom på, at ejeren, brugeren eller en af disse udpeget driftsansvarlig person eller en repræsentant for de pågældende skal give brandvæsnet adgang til ejendommen for at gennemføre brandsynet, jf. brandsynsbekendtgørelsen § 9, stk. 2

Efter forvaltningslovens § 8 har De/du ret til at lade Dem/dig repræsentere eller bistå af andre i forbindelse med brandsynet.

Såfremt der ønskes et nærmere fastsat tidspunkt eller en anden dato for brandsynet, kan dette aftales senest 1 uge før gennemførelsen af brandsynet på mail: ... eller tlf. nr.

Brandsynet foretages rutinemæssigt inden for de terminer, der er fastsat i bilag 1 til brandsynsbekendtgørelsen.

Med venlig hilsen

(Underskrift)

Beredskabschef/-inspektør

Telefon:

E-post:

¹ Henvielse til punkt i bilag 1 til brandsynsbekendtgørelsen (termin).

Eksempel på underretning ved uvarslet brandsyn – Bilag 6

Udleveres ved brandsynet

X-købing Kommune
Paradisvej 111
2500 X-købing

Dato...
Journalnummer...

E. Brugersen (driftsansvarlig)
Duevej 10
2500 X-købing

Underretning om uanmeldt brandsyn i henhold til brandsynsbekendtgørelsen

Undertegnede foretager på vegne af X-købing Redningsberedskab dags dato kl. ... brandsyn i henhold til § 2, stk. 1, jf. § (4-8), jf. § 9, stk. 4, i bekendtgørelse nr. 1000 af 29. juni 2016 om brandsyn (brandsynsbekendtgørelsen).

Denne underretning om brandsyn gives i henhold til § 5, stk. 6, i lov nr. 442 af 9. juni 2004 om retssikkerhed ved forvaltningens anvendelse af tvangsindgreb og oplysningspligter med senere ændringer.

Forudgående underretning er undladt i henhold til den nævnte lovs § 5, stk. 4, nr. 1, og er begrundet i, at øjemedet med brandsynet ville være forspildt, hvis forudgående underretning skulle gives. **eller** § 5, stk. 4, nr. 2/§ 5, stk. 4, nr. 4, og er begrundet i, at det er nødvendigt straks at undersøge anmeldelsen om... på grund af den mulige fare.

X-købing Redningsberedskab har som tilsynsmyndighed adgang til virksomheden i medfør af beredskabslovens § 36, stk. 3.

Der er tale om et regelmæssigt ordinært brandsyn, eller
Der er tale om et temabrandsyn, hvor der først og fremmest påses..., eller
Brandsynet sker på baggrund af en klage over...

Brandsynet omfatter

Forsamlingslokale (diskotek)
Duevej 10
2500 X-købing

Formålet med brandsynet er dels at påse, om brandsynsobjektet overholder lovgivningens krav til brandværnsforanstaltninger, dels at rådgive om brandforebyggende initiativer, herunder værdien af, at reglerne overholdes. eller (kan bruges ved temabrandsyn eller klage)

Hovedformålet med brandsynet er at kontrollere ...(emnet for kampagne eller klage). Hvis tilsynet giver anledning dertil, vil brandsynet kunne udvides til kontrol af den øvrige brandsikkerhed.

Brandsynet foretages rutinemæssigt inden for de terminer, der er fastsat i bilag 1 til brandsynsbekendtgørelsen.

Til stede fra virksomheden er:

Navn: ..., som er (sæt kryds)

Ejer:

Bruger:

Driftsansvarlig:

I forbindelse med brandsynet er ejer/bruger/driftsansvarlig gjort bekendt med retten til at lade sig repræsentere eller bistå af andre, som kan tilkaldes inden for en rimelig tid under hensyn til formålet med brandsynet, jf. forvaltningslovens § 8.

Kommunalbestyrelsen kan dog beslutte, at ejer/bruger/driftsansvarlig skal deltage i brandsynet, hvis væsentlige hensyn til brandsikkerheden foreligger, jf. brandsynsbekendtgørelsens § 9, stk. 3.

Med venlig hilsen

(Underskrift)

Beredskabschef/-inspektør

Telefon:

E-post:

X-købing beredskab

E. Brugersen (driftsansvarlig)
Duevej 10
2500 X-købing

Journalnummer...
Dato...

Vedrørende brandsyn¹ afviklet af den --. – 2016

Brandvæsenet har foretaget brandsyn på ovennævnte adresse. Ved brandsynet deltog A, som havde mulighed for at kommentere brandvæsenets bemærkninger².

Ved brandvæsenets besøg blev der rådgivet og vejledt om brandsikkerhed og det blev kontrolleret, at bestemmelserne³ om brandsikkerhed var overholdt.

Brandsynet gav anledning til følgende særlige bemærkninger

Påbud⁴

Afgørelse: Et mindre oplag foran vandfyldt slangevinde i kantinen skal fjernes senest 1. december 2016.

Begrundelsen er, at oplaget hindrer, at man let kan komme til slangevinden. Det er en overtrædelse af pkt. 6.1 i bilag 1 til bekendtgørelse nr. 212 af 27 marts 2008 om driftsmæssige forskrifter for hoteller m.v., plejeinstitutioner, forsamlingslokaler, undervisningslokaler, daginstitutioner og butikker., hvor det fremgår, at brandslukningsmateriel skal være synligt og lettilgængeligt. Den manglende overholdelse af bestemmelsen er en mangel af mindre betydning, som dog kan medføre risiko for personer eller ejendom, eller som kan hindre forsvarlige rednings- og slukningsmuligheder i tilfælde af brand, jf. brandsynsbekendtgørelsens § 13, stk. 2.

Partshøring: A, som deltog i brandsynet, var enig i, at oplaget skulle fjernes.

NÆSTE BRANDSYN⁵

Kommunalbestyrelsen har, jf. § 4 og bilag 1 i bekendtgørelse nr. 1000 af 29. juni 2016 om brandsyn, fastsat brandsynsterminen til hver X år. Begrundelsen for den fastsatte termin fremgår af det vedlagte skema til vurdering af brandsikkerheden.

¹ Brandsynet gennemføres med hjemmel i til § 2, stk. 1, jf. § ...(4-8), stk. ... i bekendtgørelse nr. 1000 af 29. juni 2016 om brandsyn (brandsynsbekendtgørelsen)

² Jf. forvaltningslovens § 19.

³ bekendtgørelse nr. 212 af 27 marts 2008 om driftsmæssige forskrifter for hoteller m.v., plejeinstitutioner, forsamlingslokaler, undervisningslokaler, daginstitutioner og butikker.

⁴ Påbud udstedes i henhold til brandsynsbekendtgørelsens § 13, stk. 2.

⁵ Fravigelse af den fastsatte brandsynstermin sker i henhold brandsynsbekendtgørelsens § 4, stk. 3-5.

Det næste ordinære brandsyn er planlagt til år 20XX.

Såfremt ovenstående måtte give anledning til spørgsmål, er De/I naturligvis velkommen til at kontakte kommunen/mig.

Klagevejledning

Kommunalbestyrelsens afgørelser efter beredskabsloven kan ikke påklages til anden forvaltningsmyndighed. De/Du kan henvende Dem/dig til Ankestyrelsen, der så afgør, om de vil rejse en tilsynssag overfor kommunen. Ankestyrelsens tilsyn er et legalitetstilsyn, dvs. at Ankestyrelsen kun kan tage stilling til, om kommunerne overholder lovgivningen. Ankestyrelsen kan derfor ikke tage stilling til spørgsmål vedrørende skønsudøvelsen, så længe skønnet udøves inden for de rammer, der følger af den offentlige lovgivning og offentligretlige retsgrundsætninger. De/Du kan klage til Folketingets Ombudsmand eller indbringe sagen for domstolene.

Venlig hilsen

navn
Beredskabsinspektør

Underskrift

Eksempel på afgørelse om tilstedeværelse, jf. § 9, stk. 3 – Bilag 8

Partshøring:

Kommunalbestyrelsen agter af hensyn til brandsikkerheden at beslutte, at du XX skal deltage i næstkommende brandsyn på adressen, jf. brandsynsbekendtgørelsen § 9, stk.3.

Begrundelsen er, at ... der ved de seneste brandsyn (datoer) er blevet givet flere påbud, og at visse påbud er gengangere, og da du er ejer/bruger/driftsansvarlig er det vigtigt, at du deltager i brandsynet, så vi kan drøfte hvordan faren for brand kan forebygges og formindskes. Afgørelsen vil blive truffet efter § 9, stk. 3 i bekendtgørelse nr. 1000 af 29. juni 2016 om brandsyn.

Inden kommunen tager endelig beslutning, vil vi gerne høre din opfattelse af sagen. De har således ret til at udtale dig og komme med bemærkninger til sagen. Eventuelle bemærkninger skal senest være kommunen i hænde den [dato]. Bemærkningerne kan sendes på e-mail.... De kan også ringe til sagsbehandleren på tlf.:.....

Afgørelsen:

Kommunalbestyrelsen har af hensyn til brandsikkerheden besluttet, at du XX skal deltage i næstkommende brandsyn på adressen, jf. brandsynsbekendtgørelsen § 9, stk. 3. Du kan lade dig bistå under brandsynet.

Begrundelsen, for at du skal deltage, er, at ... der ved de seneste brandsyn (datoer) er blevet givet flere påbud og hvoraf flere vedrører de samme forhold, og da du er ejer/bruger/driftsansvarlig er det vigtigt, at du deltager i brandsynet, så vi kan drøfte hvordan faren for brand kan forebygges og formindskes. Afgørelsen er truffet efter § 9, stk. 3 i bekendtgørelse nr. 1000 af 29. juni 2016 om brandsyn.

Ændring i varslingsbrev:

Vær opmærksom på at følgende skal ændres i bilag 5 (underretning ved varslet brandsyn)
fra

Efter forvaltningslovens § 8 har De/du ret til at lade Dem/dig repræsentere eller bistå af andre i forbindelse med brandsynet.

til:

Brandvæsenet skal med henvisning til brev af ... gøre opmærksom på at XX, som ejer/bruger/driftsansvarlig har pligt til at deltage i brandsynet.